

Planstrategi 2007

Planstrategi for Aalborg Kommune



Livet i byerne
side 12

Infrastruktur
side 16



Aalborg - Nordjyllands
hovedstad
side 4

Byerne
side 8

Det åbne land
side 20

Vandmiljø
side 24

Kommuneplanrevision
side 28



AALBORG
KOMMUNE

Forord

Denne planstrategi for Aalborg Kommune markerer starten på en ny æra. Fire kommuner er blevet til én - og vi skal i gang med at fastlægge de kommende 12 års udvikling for vores nye kommune. Planstrategien er første skridt og den overordnede ramme for en ny kommuneplan, der følger efter i 2009.

Med sammenlægningen af fire stærke - og forskellige - kommuner, har vi fået en enestående mulighed for at skabe en kommune med unikke styrkeområder.

De kommende år skal vise, at vi sammen er stærkere. At vi er i stand til at udnytte, at Aalborg Kommune nu er i besiddelse af en meget bred palet af tilbud og muligheder. I strategien for kommunens udvikling, har Byrådet valgt at sætte fokus på seks temaer, som skal have særlig bevågenhed i Kommuneplan 2009. Temaerne har et afgørende fællestræk - de skal alle medvirke til at skabe en sammenhængende og velfungerende kommune.

For hvert tema har vi fastlagt én vision, en række strategier og nogle konkrete handlinger som Byrådet vil gå i gang med inden for de næste fire år. Visionerne angiver vores drøm om, hvordan Aalborg Kommune skal markere sig. Strategierne udstikker den aktuelle kurs, og med konkrete handlinger forpligter vi hinanden til at komme i gang.

Forud for planstrategien blev der i foråret 2007 holdt fire inspirationsmøder. Møderne har været et godt og meget inspirerende arbejdsgrundlag for Byrådet.

At skabe en ny, velfungerende kommune er sammen med nye kommunale svarsområder - en både omfattende og udfordrende opgave. Vi skal have de fire gamle kommuner til at fungere som én helhed og sikre, at tingene udvikler sig til vores fælles bedste. Samtidig er amterne nedlagt og et nyt plansystem skal indarbejdes.

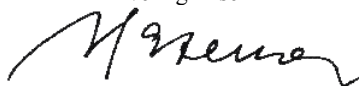
Planstrategi 2007 er et politisk redskab - og et signal til borgere, interesseorganisationer, nabokommuner og andre offentlige myndigheder om, hvordan vi forestiller os at arbejde med planlægningen af kommunens udvikling.

Strategien hviler på principperne i Aalborg Commitments, som stræber efter en bæredygtig udvikling, og er koordineret med kommunens Erhvervsplan, Landdistrikspolitik og Bæredygtighedsstrategi.

Planstrategien offentliggøres nu i otte uger, hvor der bliver mulighed for en debat om vores udviklingsmuligheder. Når høringen er overstået vil Byrådet vurdere indkomne ideer og synspunkter, inden Planstrategi 2007 vedtages.

Det er mit håb, at mange vil deltage i debatten om kommunens udvikling.

Venlig hilsen



Henning G. Jensen
borgmester

Lovgrundlag

Planloven fastlægger, at Byrådet inden udgangen af første halvdel af den kommunale valgperiode (2007) skal vedtage en strategi for kommuneplanlægningen. Strategien skal indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen, en vurdering af og strategi for udviklingen samt en beslutning om, hvordan kommuneplanen skal revideres.

Kommunalreform

Den 1. januar 2007 trådte Kommunalreformen i kraft og samtidig blev plansystemet ændret.

Amterne er nu fortid, og en stor del af deres planlægningsarbejde er videregivet til kommunerne.

De overordnede rammer udstikkes stadig af staten. Region Nordjylland er en ny partner i planlægningsarbejdet, og skal udarbejde en regional udviklingsplan. Det nye plansystem betyder, at Regionplan 2005 skal indarbejdes i kommuneplanen.

Planstrategien er fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 8. december 2007 til den 11. februar 2008, sammen med "Redegørelse 2007 - Planstrategi Aalborg Kommune".

Udarbejdet af Aalborg Kommune i samarbejde med COWI.

Planstrategiens afsæt

Byrådets overordnede visioner
Byrådet (i 2006 Sammenlægningsudvalget) vedtog i januar 2006 'Visioner og værdier for Aalborg Kommune' og tilkendegav dermed retninger og pejlemærker for den fremtidige udvikling. Visionernes overordnede formulering er:

"Aalborg Kommune - et sted med plads til begejstring og mangfoldighed"

Aalborg Kommune skal være Nordjyllands handlekraftige regionshovedstad, som markerer sig både nationalt og internationalt. Samarbejdet mellem regionens erhvervsliv, det offentlige, kulturlivet samt uddannelses- og forskningsinstitutioner skal udbygges - til fordel for kommunens borgere. Samtidig skal Aalborg Kommune være regionens foretrukne bopælningssted - et naturligt valg, hvor der er plads til begejstring og mangfoldighed og visioner med mennesket i centrum.

Realiseringen af Byrådets visioner bygger på seks tværgående værdier, der er kendetegnende for kommunens arbejde:

- Mangfoldighed
- Åbenhed og tolerance

- Ligeværd og forskellighed
- Sundhed
- Bæredygtighed
- Borger-, brugerinddragelse og dialog

Fokus på 6 temaer

Planstrategien angiver Byrådets visioner og værdier for den fysiske udvikling af kommunen. Med Planstrategien konkretiseres visionerne med temaer, som skal have særligt fokus i de kommende års fysiske planlægning. Der er udpeget seks temaer:

- Aalborg - Nordjyllands hovedstad
- Byerne
- Livet i byerne
- Infrastruktur
- Det åbne land
- Vandmiljø

For hvert tema opstilles en underordnet vision, en strategi og et sæt handlinger.

I forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan09 vil det være en væsentlig politisk opgave at afveje interessemodsatninger såvel indenfor det enkelte tema, som på tværs af dem.

Fakta om Aalborg Kommune

Aalborg Kommune er dannet pr. 1. januar 2007 ved sammenlægning af Hals Kommune, Nibe Kommune, Sejlfjord Kommune og Aalborg Kommune.

Areal (2007) 1.144 km²

Befolkningstal (2007) 194.144

Bosætning fordelt på større byer (2006)

Aalborg/Nørresundby	121.540
Nibe	4.632
Vodskov	4.374
Svenstrup	4.630
Klarup	3.709
Gistrup	3.660
Storvorde	2.950
Hals	2.479

Nye boliger 1997-2006

7.708 - ca. 60% er etageboliger

Husstande (2007)

95.277 - 42% bor alene

Beskæftigede (2006)

94.925 personer

Ledige (primo 2007)

6.522 personer

Arbejdspladser (2006)

Offentlige tjenesteydelser	36.284
Handel og hotel	20.138
Øvrige private tjenesteyd.	15.969
Fremstilling mv.	11.735
Byggeri og anlæg	6.562
Transport og kommunikation	5.750
Bank og forsikring	4.028
Landbrug og fiskeri	1.865
I alt	102.331



Planstrategien tager afsæt i Byrådets overordnede visioner. Seks temaer (kapitler) bringer visionerne ind i den fysiske planlægning. For hvert tema opstilles en underordnet vision, strategi og handlinger. Planstrategiens sidste kapitel beskriver proces og andre emner, der vil indgå i den kommende kommuneplanrevision.

Aalborg - Nordjyllands hovedstad

Aalborg er drivkraften i regionens udvikling. Aalborg skal være en handlekraftig by, der forstår at markere sig nationalt og internationalt. En nordjysk hovedstad, der er attraktiv at besøge, bo og arbejde i.

Vækst og forandringer i Nordjyllands hovedstad

Som landsdelscenter og hovedstad i landets mindste region spiller Aalborg (defineret som Aalborg og Nørresundby) en helt central rolle - både for kommunens og hele regionens udvikling. De større byer bliver i stigende grad magneter for væksten i det moderne videns- og oplevelsessamfund, og konkurrencen mellem byer og regioner er hård såvel nationalt som globalt. Det er en forudsætning, at Aalborg kan tilbyde et dynamisk miljø med et højt uddannelses- og vidensniveau, og at Aalborg er en ambitiøs by med mange talenter og et stærkt netværk af samarbejdsrelationer.

Aalborg er inde i en positiv udvikling som storby med et dynamisk uddannelses- og erhvervsmiljø og en bred vifte af kulturelle tilbud, men i forhold til andre vækstregioner er befolknings- og erhvervsvæksten kun moderat. Målet om at

fastholde og videreudvikle Aalborg som Nordjyllands hovedstad handler bl.a. om at skabe de rigtige rammer for et stærkt erhvervs-, kultur- og uddannelsesliv med gode vækstbetingelser. Veluddannet arbejdskraft er en knap ressource, og byens oplevelsesværdi er en væsentlig konkurrenceparameter i bestræbelserne på at fastholde og tiltrække kvalificeret arbejdskraft og nye borgere. Byrådet ser det som afgørende for Nordjyllands udvikling, at Aalborg sætter fokus på at øge sin nationale og internationale konkurrencedygtighed både hvad angår erhvervsudvikling, bosætning og bykvalitet. Byrådet påtager sig et særligt ansvar for Aalborgs udvikling, men hele regionen må stå sammen om at sikre et Aalborg, der er i stand til at tage konkurrencen op.

Styrkelse af storbymiljøet

Aalborg-Nørresundby Midtby skal spille hovedrollen som Nordjyllands hovedstad og landsdelscenter. Byen skal levere

Tingene hænger sammen

Den overordnede vision afspejles i beslutninger indenfor områder, som ikke nødvendigvis har sit fokus på fysisk planlægning, men som alligevel er en del af fundamentet for planstrategien:

- Erhvervsområdet
- Miljøområdet
- Sundhedsområdet
- Kultur- og idrætsområdet
- Børneområdet
- Ældreområdet

Vidste du

- at på 10 år er befolkningstallet i Aalborg/Nørresundby vokset fra 118.819 (1996) til 121.540 (2006) svarende til 2,5%?
- at på 10 år er antallet af heltidsstuderende på Aalborg Universitet øget med ca. 50% til 11.600 (2006)?
- at på 10 år er antallet af arbejdspladser i Aalborg Kommune øget med 5% til 102.300 (2006)?
- at på 10 år er antallet af ansatte indenfor fremtilling faldet med mere end 30% og øget med 40% indenfor serviceerhverv?
- at Aalborg tegner sig for henholdsvis 70% af kommunens og 25% af regionens arbejdspladser?
- at uddannelsesniveaut i Region Nordjylland stiger men fortsat er lavere end landsgennemsnittet?
- at der i 2005 blev brugt 215 mio. kr. offentlige midler på Aalborgs kulturliv?

et service- og kulturudbud af høj karat. Nørresundby er for alvor ved at blive en dynamisk bydel, og der planlægges for en intensiveret udvikling i lighed med den, der finder sted på havnefronten i Aalborg. Der er et stort potentiale i at skabe en levende storby omkring fjorden, og der skal gøres en ekstra indsats for at udnytte nærheden til lufthavn og motorvej.

I Planstrategi 2007 og den efterfølgende kommuneplanrevision handler det bl.a. om at skabe de rette fysiske rammer, der tilgodeser målet om at styrke Aalborg som storby. Aalborg er i dag inde i en rivende udvikling fra industriby til videns- og oplevelsesby. Omdannelsen af Aalborg Havnefront vil udvide oplevelsesområdet med nye tilbud i maritime omgivelser, og skabe et område med enestående erhvervs-, bosætnings-, og oplevelsesmuligheder. Et mix af nye kulturinstitutioner, boliger, kontorer og rekreative byrum på havnefronten vil blive en ny scene for et levende og mangfoldigt byliv med Nordkraft og Musikhuset som kommende kulturelle fyrtårne. Bevarelse og genanven-

delse af byens industrielle bygninger og anlæg, skal indgå i den fremtidige udvikling, og styrke byens identitet som tidligere industriby.

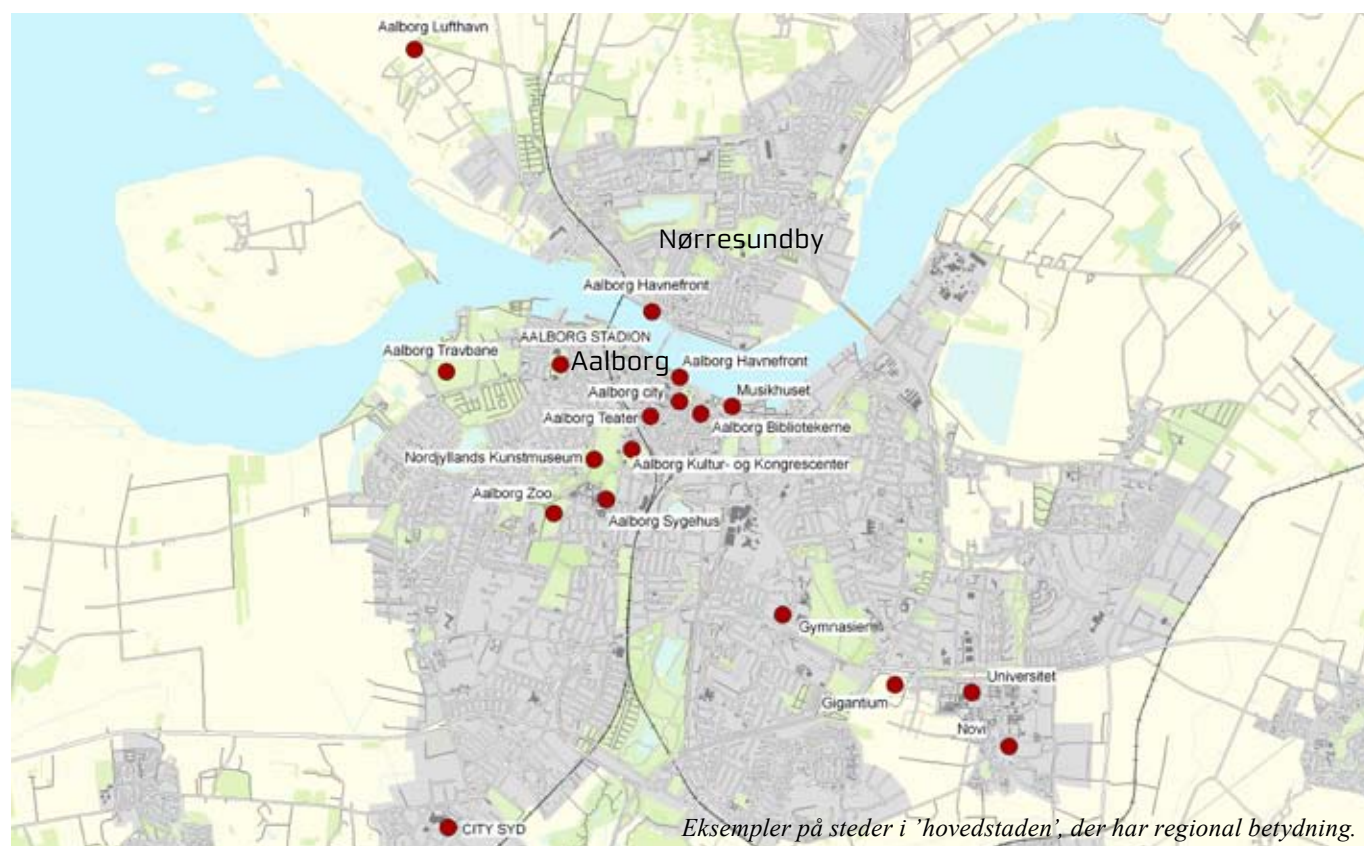
Højhuse kan ved en høj koncentration af mennesker bidrage til at styrke det levende og mangfoldige byliv. Det stiller dog krav til såvel funktionerne i bygningen som til placeringen og udformning af højhuset. Aalborg kommune arbejder derfor med et redskab, der skal sikre et godt grundlag til at vurdere højhusprojekter f.eks. i forhold til byens skyline, arkitektur, byrum og byliv, trafik, klima, bæredygtighed etc.

I forbindelse med omdannelsen af Østre Havn er det besluttet at åbne mulighed for at placere højhuse. Få andre områder diskuteres som mulige placeringer. Det drejer sig om områder, hvor der i forvejen er eller har været placeret høje bygningsvolumener - DAC, ved brolanding på Aalborgsiden, ved Hedegaards silolandskab i Nørresundby - samt Godsbanearbejdet, som i kraft af sin placering i tilknyt-



ning til byens centrale trafikknudepunkt, er en mulighed i forhold til at placere et landmark/orienteringspunkt.

Detailhandel spiller en central rolle for Aalborgs tiltrækningskraft. Med henblik på at styrke Aalborg lægger Byrådet med planstrategien op til, at City Syd kan udvikles. Byrådet vil - forud for Kommune-



Eksempler på steder i 'hovedstaden', der har regional betydning.

Sagt på inspirationsmøde

Aalborg Kommune skal have fokus på udviklingspotentialer og et højt ambitionsniveau i planarbejdet.

- Udgangspunkt i egne styrker.
- Indsats for at tiltrække højt uddannet arbejdskraft.
- Bedre sammenhæng mellem overordnet og bymæssig infrastruktur.
- Solsiden skal prioriteres højere (Nørresundby).
- Unge og uddannelsessøgende er afgørende for udviklingen af kultur- og oplevelsesbyen.
- Aalborg skal være levende dag og nat.
- Tilgængelighed og sammenhæng ("På mindre end 1 time er du i Aalborg og på 20 minutter kan du komme rundt").

Hvad mener du?

Hvad skal der til for at styrke Aalborg som Nordjyllands hovedstad i konkurrence med andre danske og europæiske storbyer?

Nye teknologier udvikles, viden- og oplevelsesøkonomien er på dagsordenen. Hvilke nye erhvervstyper er særlig relevante i fremtidens Aalborg?

Hvad kan være med til at give Aalborg mere "storby-præg"?

plan09 - igangsætte et plangrundlag, der sikrer at Ikea kan etableres i 2009. Detailhandel behandles yderligere i temaet "Byerne". For Byrådet er det ligeledes afgørende, at private og offentlige servicefunktioner, der har national og regional karakter, placeres i Aalborg. Indenfor offentlige servicefunktioner er det fx særligt specialiserede sygehusfunktioner og uddannelsesinstitutioner. Tilsvarende vil Byrådet arbejde for, at få flere statslige virksomheder - som vil være naturligt hjemmehørende i Nordjylland - placeret i Aalborg. I det hele taget vil Byrådet arbejde hårdt for, at Aalborg - og hele regionen - fra statsligt side, får tildelt rimelige rammebetingelser.

Viden, uddannelse og erhverv

Trods en relativ beskeden vækst, er Aalborg inde i en dynamisk erhvervsudvikling, hvor mange nye virksomheder kommer til. Væksten tager især udgangspunkt i Universitetet og NOVI, men er også markant blandt private servicevirksomheder. Der skal fokuseres på at understøtte denne udvikling uden at glemme det traditionelle erhvervsliv, som også fremover forventes at spille en vigtig rolle. Aalborg skal fortsat stå i spidsen for den nordjyske erhvervsudvikling, som i disse år undergår store forandringer. Erhvervsplan 2007-2009 udpeger "innovationsfremme", "erhvervsklynge", "kvalificeret arbejdskraft" samt "oplevelsesbyen" som afgørende indsatsområder. I kampen om at sikre kvalificeret arbejdskraft slår erhvervsplanen fast, at det er nødvendigt, at der fortsat sker en udvikling af Aalborgs bykvaliteter og sikres attraktive bosætningsmuligheder.

Planstrategien og den efterfølgende kommuneplanrevision vil med den fysiske planlægning understøtte erhvervspolitikken. Hvad angår virksomhedernes lokalisering muligheder skal de fysiske styrkepositioner - byomdannelse mulighederne, Universitetet og nærheden til lufthavn, motorvej og Limfjord udvikles,

men samtidig skal mulighederne i oplandet undersøges. Målet er at skabe attraktive, fysiske rammer for et bredt spektrum af virksomheder inden for både viden, oplevelse, handel, service, produktion og transport. Planlægningen skal sikre høj tilgængelighed til erhvervsområderne både trafikalt og digitalt. Virksomheder med behov for godstransport skal tilbydes lokalisering i tilknytning til det overordnede vejnet, jernbanenettet og Aalborg Havn. Aalborg Lufthavn skal fortsat styrkes som en væsentlig forbindelse til markeder og samarbejdspartnere i ind- og udland.

Turisme - nye muligheder

Med de nye kommunegrænser kan vi nu tilbyde en bred palet af oplevelser for turisterne lige fra byturisme, cykelturisme til badeturisme. Byrådet ønsker, at øge synergien mellem ferieformerne. Hvad angår byturismen har Aalborg et godt udgangspunkt med en koncentreret bymidte med butikker og cafeer samt et godt brand som karnevals- og conferenceby.

Attraktive bosætningsmuligheder i Aalborg og oplandsbyerne

Aalborg skal være i stand til at tilbyde tilfredsstillende rammer for de mange, der gerne vil bo i byen. Byrådet lægger vægt på både at kunne tilbyde specialisering og bredde i boligudbuddet, der opfylder forskellige livsstiles krav og drømme. Udenfor storbyen kan attraktive bosætningsmuligheder understøtte Aalborgs regionale rolle. Med henblik på at styrke såvel den enkelte by som Aalborg, ønsker Byrådet at der sættes fokus på byernes muligheder. Spørgsmålet om byudvikling og byroller er nærmere beskrevet under temaet "Byerne".

Velfungerende infrastruktur - en forudsætning for udvikling

En nem og hurtig forbindelse til omverdenen, såvel nationalt som internationalt, er af afgørende betydning, hvis Aalborg

skal markere sig i konkurrencen med andre regioner i Danmark. Gnidningsløs mobilitet er en vigtigt konkurrenceparameter. Infrastrukturen skal både på lokalt og statsligt niveau opgraderes og tilpasses den fremtidige vækst i trafikken på en måde, der samtidig tilgodeser miljøet og sikrer en bæredygtig udvikling. I forbindelse med den overordnede infrastruktur forventer Byrådet, at Staten sammen med Region Nordjylland og Aalborg Kommune vil engagere sig i opgaven med at opgradere den nationale og regionale trafikinfrastruktur. Det er vigtigt, at der træffes en endelig beslutning om linieføring for en 3. Limfjordsforbindelse, så fjorden ikke fremover skal være en flaskehals for den fjordkrydsende bil-

trafik. Jernbanenettet er et andet vigtigt område, som Byrådet vil arbejde for at få Staten til at opprioritere. Infrastrukturen er nærmere beskrevet under temaet "Infrastruktur".

Samarbejde og udsyn

Skal strategien lykkes forudsætter det samarbejde. Der skal arbejdes med regionale netværk mellem vidensinstitutioner, virksomheder, lokale- og regionale myndigheder og mere uformelle netværk mellem byer. Et særligt fokusområde er samarbejdet mellem kommunen og erhvervslivet om en bæredygtig erhvervsudvikling. Byrådet støtter op om visionerne i oplægget til den regionale udviklingsplan (RUP): At skabe en attraktiv region

at arbejde, bo og leve i. Som "regionens motor" påtager Aalborg sig et særligt ansvar, og inviterer til samarbejde blandt øvrige nordjyske kommuner, uddannelsesinstitutioner, det private erhvervsliv og Region Nordjylland. Der skal skabes udviklingspotentialer i så stort et opland som muligt, disse muligheder skal markedsføres stærkt og direkte til de relevante målgrupper. Men Aalborg Kommunes engagement strækker sig ud over Danmarks grænser. Først og fremmest markerer kommunen sig i forhold til miljøet ved at være grundlægger af principperne i Aalborg Commitments, som sigter mod at skabe bæredygtige kommuner. Her står Aalborg i spidsen for et bynetværk på næsten 500 kommuner.

Vision

Som Nordjyllands handlekraftige hovedstad, markerer Aalborg sig både nationalt og internationalt.



Strategi

Styrke Aalborgs storbykvaliteter som kraftcenter for kultur, handel, service og oplevelser.

Den fysiske industrielle kulturarv skal indgå som en integreret del af byens fremtidige bygningmasse.

Styrke samarbejdet mellem erhvervsliv, det offentlige, kulturlivet og uddannelses- og forskningsinstitutioner.

Styrke den vidensbaserede erhvervsudvikling og en bæredygtig modernisering af de eksisterende erhverv.

Sikre, at alle regionale funktioner i Nordjylland kan lokaliseres i Aalborg.

I samarbejde med statslige myndigheder og ved en målrettet indsats, sikre at flere statslige institutioner lokaliseres i Aalborg.

Midtbyen og City Syd skal - i gensidig synergi - udvikle Aalborg som regionens handelsmæssige kraftcenter.

Modernisere og udbygge den overordnede infrastruktur (vejbane og cykel).

Handlinger

- Kommuneplan09 skal sikre tilstrækkelige udviklingsmuligheder i storbyen.
- Sikre lokaliseringmuligheder for udbygning af uddannelsesinstitutioner.
- Aalborgs særlige industrielle kulturarv skal sikres gennem Kommuneplan09.
- Udarbejdelse af plangrundlag for etablering af Ikea.
- Måltrettet og systematisk indsats for at markedsføre Aalborg.
- Udarbejdelse af strategi for at fastholde og tiltrække veludannede.
- Samarbejde med centrale myndigheder og regionens kommuner om at forbedre den overordnede infrastruktur, herunder jernbanenettet og den 3. Limfjordsforbindelse.

Byerne

Der skal sættes fokus på byernes relationer, styrker og forskelligheder i forbindelse med Kommuneplan09.



Aalborg Kommune byder på et bredt udvalg af spændende og attraktive byer og enestående naturkvaliteter. De enkelte bysamfunds udviklingsmuligheder bestemmes ikke mindst af evnen til at udnytte egne styrker og muligheder i det regionale bynetværk, hvad enten der er tale om særlige kvaliteter indenfor erhverv, handel, natur, turisme eller andet. Byerne i Aalborg Kommune er forskellige. Nogle er kendetegnet ved at have hovedvægt på at være et godt sted at bo, mens andre har særligt mange erhvervsvirksomheder eller indholder kvaliteter, som tiltrækker mange turister. Hals er et eksempel på en turistby som fordobler sit indbyggertal i sommerperioden.

Byerne er alle en del af et regionalt bynetværk, der tager afsæt i Aalborg som drivkraften i den regionale udvikling. Byerne og byernes borgere orienterer sig mod Aalborg. Det er derfor afgørende for byernes udvikling, at Aalborg udfylder rollen som regionens center for arbejdspladser, handel, uddannelse, kultur etc.

Modsat er Aalborg også afhængig af oplandsbyerne og deres evne til fx at tilbyde attraktive bosætningsmuligheder for dem, der ønsker at bosætte sig udenfor

storbyen. Afhængigheden mellem byerne er gensidig og skaber spændende muligheder. Kommuneplan09 skal skabe rammer, som giver hver enkelt by mulighed for at udvikle sine kvaliteter yderligere til gavn for byen og til gavn for hele kommunen.

Det er ikke noget nyt at arbejde med byernes roller i forbindelse med kommunplanlægningen, men Byrådet lægger op til en ny måde at tænke bymønstre på. Der er behov for at redefinere byernes roller med udgangspunkt i Aalborg-Nørresundby som landsdelscenter og lokalbyer med forskellige roller og muligheder.

Med afsæt i byernes potentialer og samspil er det strategien for de kommende års planlægning, at udvikle Aalborg Kommunes position som bosætnings- og erhvervskommune. Aalborg Kommune skal være regionens foretrukne bosætningssted.

Byrollerne skal fastlægges

Planlægningen har i mange år bygget på et hierakisk bymønster, som nu skal nytænkes. Tidligere tiders byideal om, at boliger, arbejdspladser og servicefunktioner ligger i én og samme by er passé. Mange byer har været igennem en brydningstid, hvor de har oplevet en tiltagende specialisering og regional arbejdsde-

Vidste du?

- at der i løbet af de sidste 10 år er opført 7.708 nye boliger i kommunen?
- at boligbyggeriet i Aalborg Kommune toppede i 1995, hvor der blev opført 1.200 boliger, heraf 776 etagerboliger?
- at Nibe er den by der er vokset mest siden 1996?
- befolkningstallet i Nibe og Hals er vokset med over 20% siden 1996, mens Gistrup, Klarup og Svenstrup stort set ikke har haft nogen befolkningsvækst?
- at indbyggertallet i landdistrikterne i Aalborg Kommune (byer < 200 indb.) er vokset med 400 siden 1996 og udgør ca. 16.400 mennesker?
- Indbyggertallet udenfor Aalborg/Nørresundby er ca. 70.000
- at der er supermarked, idrætshal, skole og pasningsgaranti uanset om man bor i Nibe, Hals, Svenstrup, Klarup, Storbørde, Vodskov, Gandrup eller Gistrup?

ling. Udover Aalborg er der i kommunen ingen byer, der alene baserer deres bosætning på egne arbejdspladser. Nogle byer har fået en ny rolle som boligby, der appellerer til forskellige målgrupper.

Oplandsbyerne omkring Aalborg spiller i vid udstrækning rollen som bosætningsbyer med lokale servicefunktioner som fx indkøb og bibliotek. Byerne forventes at gennemgå en øget specialisering, og overgå til at være en del af en større helhed. Byrådet finder, at ovenstående skaber behov for nye bud på visioner og mål for byerne i det 21-århundrede. Byerne har forskellige styrker og muligheder, som skal udnyttes i den kommende planlægning. Byrådet mener, at der er behov for et varieret udviklingsmønster, hvor byernes profil og udvikling tager afsæt i en konkret byvurdering og en analyse af byernes samspil indenfor handel, service, erhverv, kultur, infrastruktur m.m. RUBIN-undersøgelsen fra 2003 (Regional udvikling af byer og infrastruktur) udgør et godt afsæt, men der er behov for yderligere metodeudvikling. I forbindelse med den forestående kommuneplanrevision skal der udstikkes retningslinjer for, hvad rollefordelingen betyder for byernes rammer og byggemuligheder, og hvor den enkelte by har de bedste udviklingsbetingelser.



Langsigtet byudviklingsplan med plads til vækst

Når byernes roller og samspil er afklaret, vil Byrådet udarbejde en samlet, langsigtet byudviklingsplan for Aalborg Kommune, som skaber plads til vækst, og styrker kommunens regionale position. Byudviklingsplanen skal samtidig understøtte Byrådets ønske om en sammenhængende kommune med en stærk hovedby i form af Aalborg. Det skal sikres, at kommunen er i stand til at honorere de fremtidige udviklingsbehov, og kan tilbyde et varieret udvalg af boligtyper. Byudviklingsstrategien skal tage udgangspunkt i Byrådets ønske om en byudvikling, der sikrer byerne optimale udviklingsmuligheder og bygger på kvalitet og bæredygtighed. Alle byer skal være gode levesteder.

Byudviklingsplanen skal tage udgangspunkt i en afklaring af, hvor og hvordan fremtidens borgere og erhvervsliv ønsker at lokalisere sig. For Byrådet er det afgørende, at der både på kort og på lang sigt sikres tilstrækkelige arealer til byudvikling, herunder reservation af arealer til offentlige formål, samt sikring af nærhed til offentlig service som daginstitutioner, skoler, plejehjemsboliger, kultur og fritid

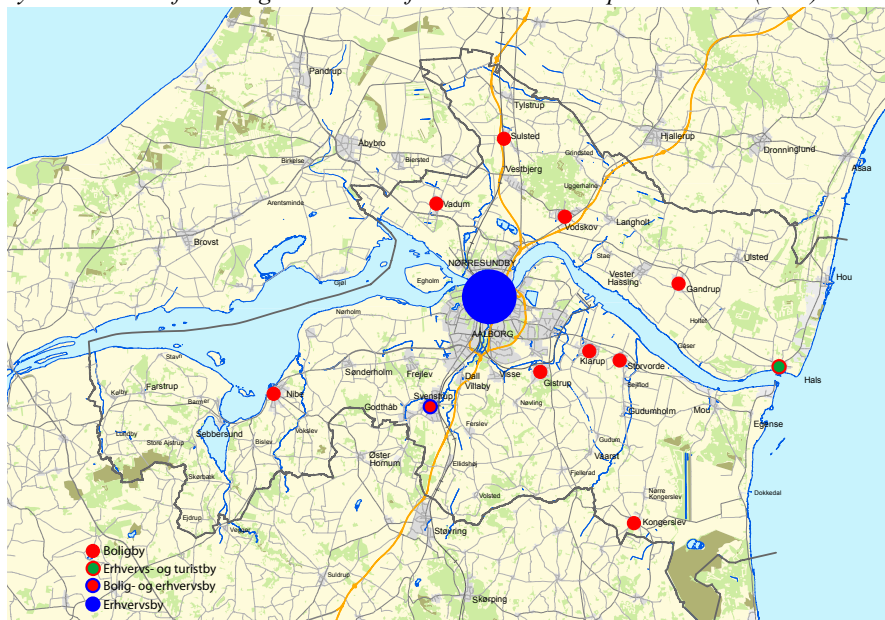
m.v. Den langsigtede byudviklingsplan udarbejdes i løbet af 2008.

Det er samtidig vigtigt, at der også bliver mulighed for udvikling (fx byudvikling og havneudvidelser) indenfor udvalgte dele af kystnærhedszonen, som Aalborg Kommune med den lange fjord- og kyststrækning, er omgivet af. Det kræver en dialog med staten, som Byrådet vil arbejde aktivt for.

Erhvervsudvikling

Ved arealudlæg til erhvervsudvikling er det vigtigt at være særlig opmærksom på, hvad borgere og erhvervsliv efterspørger. I øjeblikket er det vanskeligt at efterkomme ønsker om synlige erhvervsarealer. Kommunen ønsker derfor bl.a. at kigge på erhvervsarealer ved Bouet og Svenstrup syd. I forhold til at sikre gode vilkår for en erhvervsudvikling lægger Byrådet vægt på, at de fysiske rammer fastlægges i tæt samarbejde med Erhvervsrådet. Arealudlæg skal afstemmes med Erhvervsplan 2007-2009. Ved lokalisering er det væsentligt at understøtte en miljøvenlig transport og arbejdskraft. En afklaring af byens roller skal være med til at afdække det samlede behov for udlæg af erhvervsarealer.

Byernes rolle er forskellige. Resultater fra RUBIN baseret på interviews (2003).



Detailhandel

Folketinget vedtog i slutningen af maj 2007 en ny detailhandelslov. Loven giver bl.a. Aalborg kommune mulighed for selv at fastsætte butiksstørrelser for op til tre udvalgswarebutikker på over 2.000 m². Aalborg kommune vil i forbindelse med kommuneplanrevisionen fastlægge muligheden for tre nye udvalgswarebutikker på op til 30.000 m² hver i Aalborg Midtby og/eller i City Syd. Derudover skal kommunens detailhandelsafsnit revideres for hele kommunen. Revisionen skal ses i sammenhæng med byernes rolle, så butikkerne kan være med til at styrke byerne, og så det sikres at målet om en lokal forsyning tilgodeses i størst mulig omfang. I den sammenhæng er det vigtigt, at skabe en balance mellem behovet for store udvalgswarebutikker, der har hele landsdelen som opland, og behovet for udvalgswarebutikker, der i størrelse er mere lokalt orienteret. Forud for kommuneplan09 og for til stadighed at sikre udviklingsmuligheder for detailhandelen, vil der allerede i 2008 ske en sammenskrivning af de eksisterende detailhandelsbestemmelser.

Kulturarven skal profileres

Kulturarven får stadig større betydning som et fast holdepunkt og en identitets-skabende faktor i den enkeltes liv. Med baggrund i den industrielle kulturarv er Aalborg Kommune udnævnt til kulturarvskommune af Kulturarvsstyrelsen. Byrådet ønsker, at Kulturarven udnyttes strategisk i planlægningen både i forhold til at tiltrække nye borgere og flere turister samt understøtte det unikke miljø. Kulturarven skal derfor synliggøres og sikres i Kommuneplan09.

Rekreative og bæredygtige byer

Byernes rekreative kvaliteter har stor betydning både for de, der bor der og i forhold til at tiltrække nye borgere. Byernes grønne tilbud er med til at definere by-

erne som gode levesteder. Byrådet prioriterer derfor de rekreative kvaliteter højt - også i forbindelse med byudvikling. For det enkelte boligområde er træer, grønne områder og andre rekreative arealer med til at tiltrække tilflyttere. I forhold til sammenhængen med den øvrige by skal udvikling af nye byområder understøtte og fastholde udvikling af grønne kiler og større sammenhængende grønne områder, herunder byparker. Ligeledes skal udviklingen af de grønne spredningskorridorer tværs gennem byerne fremmes. Også for den eksisterende by er det Byrådets mål, at planlægningen skaber mulighed for at fastholde og udvikle byens rekreative kvaliteter. Planlægning af nye grønne arealer skal udspringe af landskabet og dermed byens historie og identitet.

Sagt på inspirationsmøde

Aalborg Kommune skal have fokus på kreativitet og sammenhæng i planarbejdet.

- Omdrejningspunktet skal være byernes forskelligheder og styrker.
- Bosætningsmuligheder er forudsætning for kvaliteten i byerne - og skal derfor prioriteres højt.
- Prioritering af de mellemstore byer vil også komme de små byer til gode ("når det regner på præsten drypper det på degen").
- Kommunen er blevet større - det stiller krav til infrastruktur og adgang til kommunale servicetilbud.
- Ildsjæle og foreninger i småbyerne skal støttes mere aktivt via ressource personer fra kommunen.
- By og land skal forbindes af grønne korridorer.
- Moderne og ikke forurenende virksomheder skal kunne placeres i byerne.

Klimaændringer

I fremtiden forventes vandstanden at stige pga. klimaændringer. Øget vandstand vil medføre, at lavtliggende arealer ikke vil egne sig til byggeri, men nærmere til rekreative arealer. De forventede vandstandsstigninger i Aalborg vil influere på, hvordan de omkringliggende områder anvendes - et emne som Kommuneplan09 også vil fokusere på.

Infrastruktur og byudvikling

Det er afgørende for Byrådet, at planer for byudvikling og infrastruktur koordineres. Transportsystemet skal så vidt muligt udbygges og fornyes i takt med udbygningen af nye bydele. I tilknytning til strukturplaner for større byudviklingsområder vil der skulle afklares en række vej- og trafikplanforhold. Der skal sættes særlig fokus på at sikre en god kollek-

Hvad mener du?

- Hvad er væsentligt i diskussionen om byudvikling og bosætning? Hvor og hvordan vil fremtidens borgere bo?
- Skal Aalborgs nuværende bypolitiske strategi ("byvækst indefra og ud") også gælde i den nye kommune? Hvordan prioriteres og samarbejdes mellem storbyen Aalborg og kommunens øvrige byer?
- Hvor ligger de enkelte byers styrker og svagheder, og hvilken betydning skal det have for en fremtidig rollefordeling? Hvor ligger udviklingspotentialet for Hals, Nibe, Svenstrup og de andre mellemstore byer?
- Skal borgerne kunne forvente samme muligheder og serviceforsyning overalt i den nye kommune? Hvordan kan den fysiske planlægning bidrage til, at det også i fremtiden vil være attraktivt at bo udenfor storbyen?

tiv trafikbetjening med bus eller tog og gode og sikre cykelmuligheder, jf. den overordnede vision for infrastruktur, se temaet ”Infrastruktur”. Som grundlag for lokalplanlægning og byggesagsbehandling, skal der udarbejdes vejledende parkeringsnormer (bil og cykel) for hele kommunen.

Teknisk forsyning og byudvikling

Byrådet har et mål om at sikre, at Aalborg Kommune fortsat skal være blandt de billigste og kvalitetsmæssig bedste

inden for forsyningsområdet (gas, el, varme, vand, spildevand og renovation). For at sikre dette samt en høj grad af bæredygtighed er det vigtigt, at byudvikling, miljøbeskyttelse og teknisk forsyning koordineres. I forbindelse med udbygning af nye bydele skal det bl.a. sikres, at der sker en optimal udnyttelse af de kollektive forsyningssystemer mv. I forbindelse med kommune- og lokalplanlægningen skal der sikres arealer til udbygningen af tekniske forsyningsanlæg, bl.a. transformerstationer, pumpestationer mv.

Landdistrikterne

Gennem arbejdet med landdistriktspolitikken er der sat særlig fokus på mulighederne for at udvikle kommunens landsbyer. En betydelig del af kommunens befolkning bor udenfor de større byer, og Byrådet ser øget samarbejde med bl.a. lokale kræfter som en afgørende forudsætning for udvikling i landsbyerne. Byrådet vil fortsætte sin indsats for at styrke landdistrikterne, både når det gælder om at få skabt netværk og søgt økonomiske midler til arbejdet. Der skal arbejdes for at skabe god intern sammenhæng i kommunen.

Vision

Aalborg Kommune er regionens foretrukne bosætningssted - et naturligt valg, hvor der er plads til begejstring, mangfoldighed og udvikling med mennesket i centrum.



Strategi

Udvikle Aalborg Kommunes position som en attraktiv bosætnings- og erhvervskommune.

Sikre tilstrækkelige arealer til byudvikling - både på kort og langt sigt.

Skabe grundlag for vækst i Aalborg Kommune efter hovedprincippet: Fortætning i storbyen og arealudlæg udenfor storbyen.

Sætte fokus på at udnytte byernes forskelligheder og styrker.

Fokus på grønne rum og parker som identitetsskaber i forbindelse med byudvikling.

Formulering af politik for fastholdelse af den industrielle kulturarv, samt en ny metode til inddragelse af borgerne i byomdannelse (DACMAN).

Fokus på byernes udvikling under hensyntagen til bl.a. landdistriktspolitik, erhvervsplan, bæredygtighedsstrategi klimastrategi og øvrige planer og interesser i det åbne land.

Sikre at Aalborg Midtby fortsat kan udvikles som kommunens handelscentrum.

Sikre mulighed for en alsidig detailhandel i kommunens større byer og bydele.

Daglivarebutikker placeres i tilknytning til boliger

Handlinger

- Afklaring af byernes roller i forbindelse med Kommuneplan09 (metodeudvikling).
- Udarbejdelse af en langsigtet byudviklingsplan i 2008.
- Udarbejdelse af bosætningspolitik (hvad efterspørges og hvem vil vi tiltrække).
- Samarbejde med erhvervsorganisationer om fremtidens erhvervsstruktur og arealudlæg, i Kommuneplan09.
- Udlæg af attraktive arealer til erhverv fx Bouet og Svenstrup syd.
- Forvaltningssamarbejde om udmøntning af landdistriktspolitik.
- Kulturarv, herunder den industrielle, skal synliggøres og sikres i Kommuneplan09.
- Sammenskrivning af eksisterende detailhandelsbestemmelser med henblik på genvedtagelse i 2008. Efterfølgende revideres detailhandelsbestemmelserne som en del af kommuneplan 09.
- Udlægning af nye områder til byparker.
- Opdatering af parkeringsnormer i Kommuneplan09.

Livet i byerne

“Byens liv” har stor indflydelse på, hvor vi vælger at bo og færdes. En strategisk planlægning af byens rum skal understøtte livet i alle kommunens byer.



Vidste du?

- at 16 ha børne- og ungepark i øjeblikket er under udvikling i Aalborg SV? Projektet er blevet til på baggrund af de lokale børn og unges ønsker og tegninger i samarbejde med kommunen.
- at der er kommet lysløjpe i Mølleparken så man trygt kan færdes på stierne efter mørkets frembrud?
- at Aalborg Øst har Danmarks første rulleskøjteløjpe?
- at HORESTA har konstateret en stor stigning i antallet af udeserveringer i alle de større danske byer? Antallet af udeserveringer i København er eksempelvis steget med 61% i løbet af de sidste 10 år?
- at Aalborg havnefront forventes færdigombygget i 2009 og kommer til at rumme bl.a. Nordkraft, aktivitetsområde med boldbur, grøn byhave, park og promenade? Desuden planlægges Musikkens hus og et havnebad og renovering af havnepromenaden mellem broerne.
- at der i Svenstrup pågår byfornyelse hvor der bl.a. arbejdes med grønne planer og byudvikling i tæt samarbejde med borgerne?
- at en ny bypark er under anlæggelse i Nibe, og at Nibe Festival er en af Danmarks mest besøgte musikfestivaler?

Livet i byerne

Der skal sættes fokus på byerne som rammen om "det gode liv". Det handler både om oplevelser, storbylivet, fritidslivet og hverdagslivet.

Hvorfor planlægge for byliv...?

Byerne i Aalborg Kommune skal fungere hensigtsmæssigt, men byerne skal også være et godt sted at leve, at opleve, at mødes, at slappe af og at være i.

Det kan fx handle om at skabe rammerne for særlige kulturelle indslag og events, som medvirker til at udfordre os i hverdagen og brande byen og kommunen udad til. Det handler også om at kunne tilbyde gode rammer til de forskellige behov den enkelte har i hverdagen – og naboen som måske tilhører en helt anden aldersgruppe og lever et helt andet liv.

Det mangfoldige byliv udspiller sig ikke blot på udvalgte pladser i centrale bymid-

ter, men skal ses i en større sammenhæng med det hverdagsliv, der leves i forstaden, i landsbyen, i sommerhusområderne mv. Bylivet skal også ses i en sammenhæng byerne imellem, med "Limfjorden som det blå bånd" der binder de 4 gamle kommuner sammen.

Det regionale byliv

Bylivet på de centrale pladser, gågader, parker og havnefronter spiller en rolle, der rækker ud over de lokale behov. Her lægger Byrådet vægt på at fremme mangfoldige byrum, som kan danne ramme om store og små begivenheder og aktiviteter. Byrum som inspirerer forskellige målgrupper på forskellige tider af døgnet - den fastboende såvel som den besøgende, der søger en bestemt udfoldelsesmulighed eller en kulturel oplevelse.

Butikker, restauranter og caféer er vigtige medspillere i storbylivet, men Byrådet lægger vægt på, at det ikke nødven-

digvis skal koste penge at deltage i byens liv i de offentlige rum. Det betyder fx, at midtbyernes pladser og strøg skal udformes så der inviteres til andet end indkøb og caféliv. Planlægning af mangfoldigt byliv handler derfor både om at skabe rammerne for særlige, og måske midlertidige events og kulturelle indslag samt støtte om det gode hverdagsliv. Aalborg Metal Festival, Karneval og Nibefestival, sportsaktiviteter, belysning, vandlemen-

Byens rum

Det offentlige byrum dækker over et bredt spekter af pladser, gågader, indendørs rum, havnepromenader, parker og grønne områder, shoppingcentre, p-pladser etc. Byrum, hvor der er mulighed for, at mennesker kan mødes og interagere. Det offentlige rum kan også være privatejet fx friareal ejet af en grundejerforening, et indkøbscenter etc.



Byliv leves overalt og varierer afhængig af tid og sted.

Kvalitetskrav til byrum

ArkitekturForum gennemførte sidste år et bylivsseminar. Det skete i samarbejde mellem de mange der arbejder med byens rum. På seminaret blev man enige om nogle nøgleord, der bør ofres særlig opmærksomhed i arbejdet med byens rum:

Byliv og brugergrupper

Alsidighed – integration – fleksibilitet – invitation – multifunktionalitet

Stedets udformning

Stedrelation – robusthed – klimahensyn

Byrum

Diversitet – originalitet – sammenhæng

Sagt på inspirationsmøde om livet i byen

- Fokus på kvalitet og mangfoldighed i planarbejdet.
- Borgerne skal kunne bo i byen – hele livet.
- Mangfoldighed i byarkitekturen skal understøttes af flere grønne byrum – og færre sten- og flisebelægninger.
- Planlægningen skal sikre balance og attraktionsværdi i overgangene mellem f. eks fjorden, byranden og bymidten.
- Havnefronterne for alle, skal etableres kompromisløst – med respekt for havnens historie og skyline.
- Der skal være plads til individualister og kulturelle forskelligheder.

ter, musik og beplantning er eksempler på aktiviteter og tiltag, der kan forandre opfattelsen af byrummet.

Det er også vigtigt, at man let kan komme fra det ene sted til det andet. Vi skal bygge videre på den eksisterende struktur af byrum og forbindelser – så vi undgår utrygge, øde offentlige rum og kvarterer, og så livet på pladserne kan understøtte livet i byernes parker, på havnen, langs fjorden mv. En god tilgængelighed til byrummene skal gøre det muligt at deltage i midtbyernes særlige tilbud, selv om man kommer relativt langvejs fra og har brug for transport. Omvendt sikrer gode forbindelser, at borgere fra midtbyen også har mulighed for at udnytte oplandskvaliteter – fx strandbad, skøjtebaner, rollespilsland, naturområder og meget andet.

I kommune- og lokalplanlægningen skal der arbejdes med samlede byrumsplaner, der sikrer forskellige muligheder i byens buket af byrum. Der skal både være rum, der summer af aktivitet og fredfyldte grønne oaser, som udgør en pause fra det hektiske storbyliv. Derved ønsker Byrådet at sikre, at bylivet ses i en sammenhæng. De forskellige lokaliteter skal understøtte og supplere hinanden gennem differentieret indhold og kvalitet. Byrumsudviklingen vil blive understøttet af nye teknologiske virkemidler til formidling og dialog.

Hverdagslivet

Bylivet skal blomstre – også i det nære. Det mangfoldige byliv skal også forstås som det offentlige liv, der leves i forsta-

den, oplandsbyen og landsbyen. Her er det i høj grad hverdagslivet, der udspiller sig. Udformningen og aktivitetsmulighederne på bytorvet, landsbyfælleden og i kvarterets park, skal tilpasses den enkelte bys eller bydels identitet og behov, men skal samtidig favne en bred vifte af muligheder. Der skal være steder, hvor du naturligt møder din nabo og steder, hvor der er plads til en gadefodbold-turnering, hundeluftning eller løbetur. Der skal være en legeplads, en grillplads og en bæk lige i nærheden. Parkerne og de grønne områder spiller en særlig rolle. De udgør både i dagligdagen, og til særlige events, rammen for en stor mængde af forskellige aktiviteter lige fra smutvej til arbejdsplads og skole, motionsområder og legeområder, til rammen om den lokale byfest. I fjordbyerne udgør vandet et væsentligt rekreativt område, som har betydning for aktiviteter og som kan udnyttes bedre.

Små grønne pladser i byerne giver en anderledes oplevelse af årstidernes skiften. Grønne områder er med til at give byen et afvekslende udseende, og er vigtige for menneskers sundhed og trivsel. De åbner typisk op for andre anvendelsesmuligheder end torve og pladser kan tilbyde og giver pause fra byens pulserende liv. Kirkegårde, skoler og institutioners udearealer samt idrætsanlæg er også en del af byernes grønne områder – og med et bevidst udviklingsarbejde kan eksempelvis skolegårde gøres til attraktive lærings- og aktivitetsarenaer, også udenfor skoletid.

Hvad mener du om livet i byerne?

Har du forslag til aktiviteter, der vil kunne forbedre det offentlige byrum – og dermed livet i byen, hvor du bor?

Har du forslag til ændringer af det offentlige byrum, der vil kunne forbedre livet i byen, hvor du bor?

For at sikre sammenhængende grønne områder, skal der fastlægges grønne strukturplaner for alle større byer. Tidligere kridt- og lergrave bør fortsat udnyttes rekreativt som en del af de grønne sammenhængende forbindelser. I udkanten af Aalborg og de større oplandsbyer er det vigtigt, at der i Kommuneplan09 sikres store områder til byparker og robuste rekreative områder, da mange nye pladskrævende sportsgrene, som fx mountainbikecykling, lægger et stor pres på parkområder. Problemstillingen er tydeligst i Stor Aalborg, hvor større områder supplerer borgernes egne haver.

Brugerne skal inddrages

For at få succesfulde byrum, der opfylder borgernes behov, er der brug for at nytænke dialogen med borgere, brugere, bygherrer og andre interessenter. Derigennem kan der opbygges et solidt, lokalt rod fæste for forandringer og kommende aktiviteter. Senest har Aalborgs østre havnefront i april 2007 været centrum for en velbesøgt workshop på havnen. Formålet var at indsamle ideer, der kan gøre stedet til et aktiv i Aalborgs palette af byrum. Fem arkitekt-oplæg udgjorde råstoffet til en række spændende idécollager udarbejdet af borgerne.

Processen på den østre havnefront er et eksempel på hvordan den sædvanlige design-proces kan vendes på hovedet. Ideen er, at vi - før nye bydele planlægges - overvejer hvad de nye byrum skal kunne: Hvem skal inviteres til hvilke aktiviteter og hvornår? I den forbindelse kan der også eksperimenteres med fleksibel og midlertidig brug af byrum - fx til events o.l.

Byrådet vil også i fremtiden lægge stor vægt på at sætte det lokale byliv i centrum for udviklingen af konkrete planer - både når eksisterende byområder omformes, og når helt nye bykvarterer skal indrettes.

Vision

Aalborg Kommune har et mangfoldigt byliv, der relateres til kommunens forskelligartede byer, bydele og kvarterer.

Strategi

Brugerinddragelse og tværfaglig dialog.

Invitere borgere til at bruge byens byrum og de grønne rum til pauser eller aktiviteter såsom sport, motion, kulturelle events etc.

Sikre mangfoldigheden både i forhold til type, indhold og kvalitet i kommunens byrum og parkplaner.

Ved udformning af byrum og grønne rum, skal der tages afsæt i stedet, områdets kulturarv og det lokale liv.

Øget tilgængelighed særligt for gående, cyklende brugere af den kollektive trafik og handicappede.

Styrke sammenhængende byrum og grønne forbindelser.

Handlinger

- Gennemføre undersøgelser af bylivet i byerne.
- Udarbejde en anvendelsesmanual for kommunens byrum og grønne rum (torve, pladser, parker).
- GPS-kortlægning af unges adfærd ud fra deres behov og adfærdsmønstre.
- Udarbejde byrumsstrategier med brugerinddragelse.
- Etablere en bylivspulje til events og løbende aktiviteter som kan understøtte lokale initiativer.
- Udarbejde tjeklister for kvalitetskrav ved nyindretning af byrum herunder de grønne rum.
- Fokus i Kommuneplan09 på, hvordan man kan understøtte flere gode flow mellem by- og landskabsrum - på tværs af bydele, by og opland, mellem aktiviteter og pauser.
- Udarbejde en grøn struktur der sikrer sammenhæng og adgang til grønne områder og det åbne land.
- Udarbejde en legepladspolitik.
- Kvalitetssikring og udlæg af fælles fri- og opholdsarealer.



Infrastruktur

Trafikinfrastrukturen i Aalborg Kommune skal sikre god tilgængelighed uanset transportform. Trafikinfrastrukturen skal hvile på et bæredygtigt og trafiksikkert grundlag.



Trafikinfrastrukturen spiller en stadig større rolle i vores samfund. Vi pendler længere mellem bopæl og job og videre til fritidsinteresser, og vi vil hurtigt og sikkert frem. Mobiliteten øges, og vi transporterer os mere og mere i bil.

Udviklingen skaber udfordringer i forhold til at sikre tilgængelighed og fremkommelighed. I Aalborg Kommune er det især Aalborgs bymidte og indfaldsvejene, som i stigende grad oplever bilkøer. Det har både konsekvenser for trafikanter, samfund og miljø.

Aalborg Kommune er efter kommunalreformen blevet større og har ansvaret

for et omfattende vej- og stinet. Der er på kort sigt behov for at få skabt et samlet plangrundlag for den nye kommune, som sikrer en god sammenhæng. Nye handlingsplaner skal danne grundlag for at tage fat på de trafikale udfordringer og medvirke til at sikre, at den fremtidige trafikinfrastrukturplanlægning sker under hensyntagen til hele kommunen samt regionen.

Tiltag i Aalborg Kommune målrettet trafiksikkerhed:

- Ombygning af kryds og strækninger.
- Kampagner og information.
- Etablering af cykelstier.
- Udførelse af trafiksikkerhedsrevision ved større vejprojekter.
- Tilbagetrukken stopstreg.
- Cykelstier afkortes i kryds, så cyklister og bilister bliver opmærksomme på hinanden.
- Parkeringsanlæg uden for midtbyen, så de bløde trafikanter har gode vilkår.
- Etablering af større vejanlæg såsom Egnspanvej, så trafikken ledes ud på det overordnede vejnet.

Vidste du?

- at 88 personer blev dræbt eller kom alvorligt til skade i et trafikuheld i Aalborg Kommune i 2006?
- at Aalborg kommune har 1.900 km kommunevej?
- at Limfjorden dagligt krydses af ca. 4.000 cyklister og 91.000 bilister?
- at der dagligt bliver solgt ca. 4.400 parkeringsbilletter i Aalborg Kommune?
- at Aalborg Kommune har 107 signalanlæg?
- at Aalborg Kommune har 16 faste tællestationer?
- at biltrafikken er steget med 8% i perioden 2001-2006 (fjordsnit)?
- at cykeltrafikken er steget med 3% i perioden 2001-2006 (fjordsnit)?
- at antallet af busbrugere faldet med 6% i perioden 2001-2006?

Trafikinfrastruktur med fokus på tilgængelighed

Byrådet vil arbejde for en trafikinfrastruktur i kommunen, der er kendetegnet ved god tilgængelighed og som både er trafiksikker og bæredygtig. Visionen skal afspejle sig i det daglige arbejde omkring trafikinfrastruktur på alle niveauer.

Et af de vigtigste trafikale spørgsmål i Aalborg Kommune er den 3. Limfjordsforbindelse. Det er af afgørende betydning, at der træffes beslutning vedrørende linieføring for den 3. Limfjordsforbindelse. En kommende forbindelse vil sammen med de overordnede vejanlæg i kommunen fremme brugen af det overordnede vejnet til privatbilisme. Der tages initiativ til at få afsluttet planlægningsprocessen om en 3. Limfjordsforbindelse, med henblik på at sikre en afklaring af arealreservationen for en Egholmlinieføring. Byrådet vil spille en

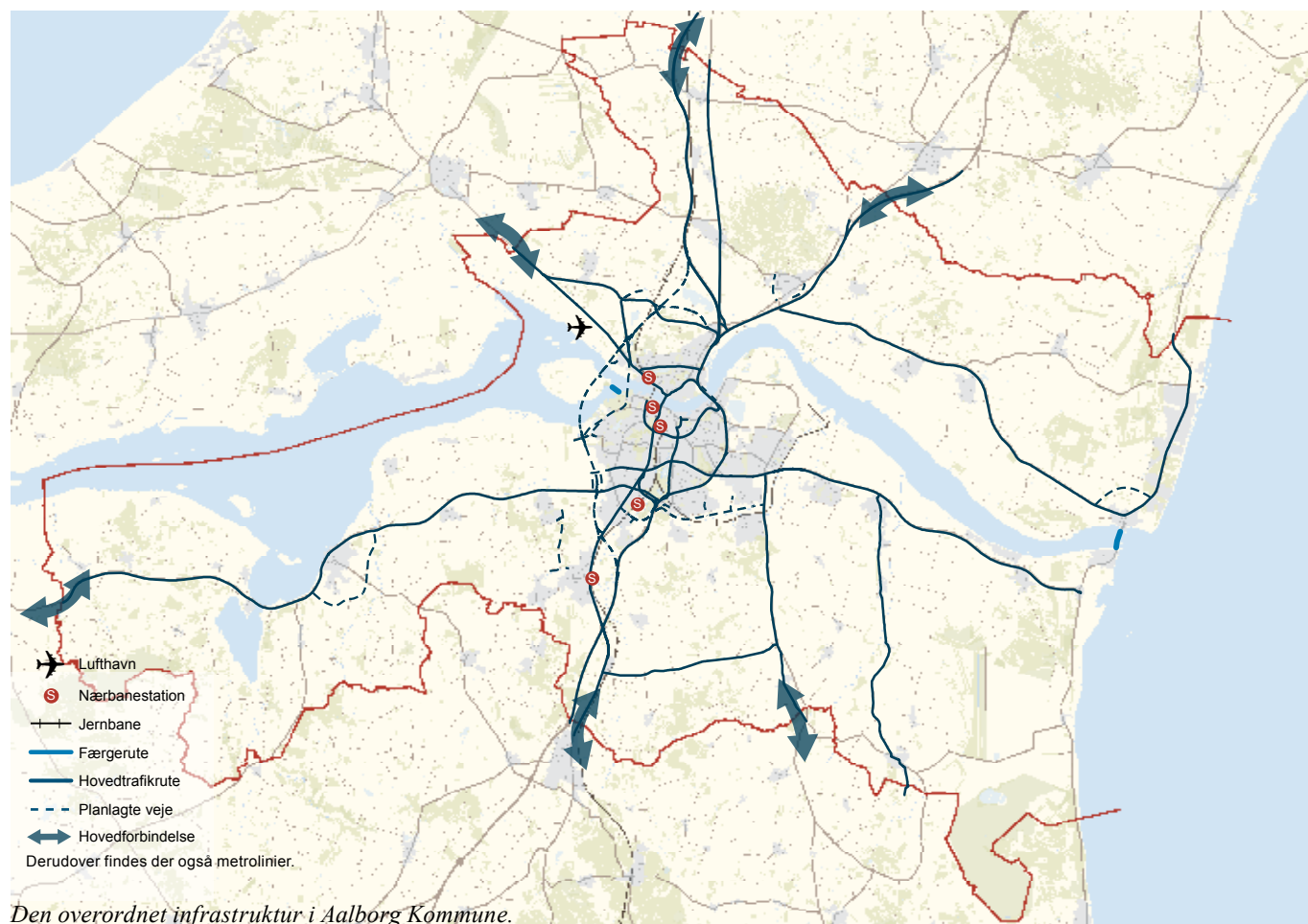
aktiv rolle i udviklingen af den fremtidige regionale infrastruktur, som kommunen er en del af, men Byrådet forventer samtidig, at staten vil engagere sig i opgaven. Jernbanenettet er et andet vigtigt område, som Byrådet vil arbejde for at få staten til at opprioritere. En stor del af det regionale jernbanenet - bl.a. til Århus - er nedslidt og hastigheden markant lavere end mellem Århus og København.

Internt i kommunen skal trafikinfrastrukturen sikre vores konkurrencedygtighed. Den skal binde kommunens byer sammen med veje, stier og evt. bane. I 2005 udarbejdede gammel Aalborg Kommune en Vejudbygningsplan for det overordnede vejnet med et langsigtet perspektiv. Målet var at fremme tilgængeligheden på kryds og tværs af kommunen. Efter strukturreformen er der behov for at få inddraget de gamle Nibe, Sejlfjord og Hals kommuner i Vejudbygningspla-

nen for fortsat at sikre en sammenhængende Aalborg Kommune.

Omfanget af vejudbygning vil særligt i de centrale og sammenhængende byområder skulle afbalanceres med - og suppleres af - forbedringer for den kollektive trafik og for lette trafikanter. Byrådet ønsker, at der i relation til byudvikling sættes særlig fokus på at sikre sammenhæng med en udbygning af trafikinfrastrukturen. Transportsystemet skal så vidt muligt udbygges og fornyes i takt med udbygningen af nye bydele. Byudviklingen skal samtidig planlægges, så veje og stier udnyttes bedst muligt.

Byrådet vil arbejde for, at den regionale trafikinfrastruktur understøtter et stærkt samspil med byerne i regionen og sikrer god adgang til Aalborg.



Den overordnet infrastruktur i Aalborg Kommune.

Trafikinfrastrukturen har stor betydning for erhvervslivet - ikke mindst en virksomhed som Aalborg Havn. Aalborg Havn er i dag central for håndtering af gods til og fra regionen. Mere og mere gods fragtes med skib, og det stiller krav til gode trafikforbindelser til og fra havnen.

Byrådet ønsker, at der gøres en indsats for at flytte godsmængder fra vej til jernbane. Målet er bl.a. at udbygge og opgradere sporforholdene sideløbende med en generel renovering af de eksisterende banespor.

Trafiksikkerheden højt prioriteret

Byrådet prioriterer trafiksikkerhed meget højt. Det skal ske ved at tænke "trafiksikkerhed" på alle niveauer i forbindelse med trafikinfrastrukturløsninger.

Antallet af dræbte og alvorligt tilskadede kommer i de senere år faldet markant både på landsplan og i Aalborg Kommune. Fra national side har der været en målsætning om at reducere antallet af dræbte og alvorligt tilskadede med 40 % i perioden 1988- 2012. Udviklingen i Aalborg Kommune betyder, at den nati-

onale målsætning allerede er nået her.

I 2007 er der fra national side udarbejdet en ny, skærpet handlingsplan for trafiksikkerhed. Handlingsplanen opstiller en række forslag til revision af strategier, handlinger og ansvarsfordeling på såvel nationalt, regionalt og kommunalt niveau. Byrådet ønsker, at Aalborg Kommune tager afsæt i den skærpede, nationale målsætning, for at blive én af Danmarks mest trafiksikre kommuner. Udgangspunktet for arbejdet bliver tilvejebringelsen af en samlet trafiksikkerhedshandlingsplan for kommunen. Stedfæstelse af samtlige trafikuheld i den nye kommune er igangsat, således at arbejdet omkring en ny Trafiksikkerhedshandlingsplan iværksættes ultimo 2007. Handlingsplanen forventes færdig ultimo 2008.

Bæredygtige transportformer

Aalborg er en by i vækst. Disse forhold vil bevirke en naturlig øget trafikmængde. For fortsat at have et godt miljø samt en god tilgængelighed i hele kommunen, er det nødvendigt, at den voksende trafikmængde sker bæredygtigt - dvs. på cykel, til fods eller ved brug af den kollektive trafik. Byrådet prioriterer udar-

bejdelsen af en samlet Trafik- og Miljøhandlingsplan, der skal medvirke til at minimere trafikens miljøkonsekvenser. Planen forventes vedtaget ultimo 2008. Miljøzoner er også et redskab der kan være med til at begrænse trafikforureningen i bymidter.

I dag er konkurrenceforholdet mellem bus og bil til stor ugunst for den kollektive trafik, og antallet af passagerer i den kollektive trafik er faldende. Kvalitet og benyttelse hænger nøje sammen. Hvis kvaliteten af den kollektive trafik er for dårlig fx fordi det går for langsomt eller ingen afgang, benyttes den kollektive trafik kun af dem, der ikke har andre muligheder.

Det er primært i byområder og i korridorer med store trafikmængder, at den kollektive trafik kan være et konkurrencedygtigt alternativ til privatbilen. Det være sig bl.a. korridoren fra Midtbyen til Universitetet. Byrådet ønsker, at der fortsat arbejdes med at forbedre bussernes konkurrenceevne. Gennem udbud for den kollektive trafik sker der en fortsat modernisering med nye og miljøvenlige busser. Aalborg Kommune samarbejder med Nordjyllands Trafikselskab (NT) om

Projekter der skal styrke Aalborg som en trafiksikker kommune

- Ombygning af ramper og strækninger på Motorvej E45.
- Egnsplangevej.
- Dallvejs forlængelse til Motorvej E45.
- Nyt tilslutningsanlæg ved Mariendals Mølleindføringen.
- Parkeringshuse ved Gåsepi-gen, Stuhrsvej og Toldbod-gade.
- Park & Ride anlæg til overflyttelse af biler til cykel eller kollektiv trafik.
- Gode muligheder for alternative transportformer.

Hvad mener du?

Om trafikken

- Hvordan får vi knækket den opadgående kurve for privatbilisme? Kan og skal den knækkes?
- Hvad skal der fx til for at få flere til at benytte kollektiv transport? Eller flere til at tage cyklen?

Om trafiksikkerhed

- De unge er overrepræsenteret i ulykkesstatistikken. Hvordan fanger vi de unges opmærksomhed i forhold til trafiksikkerhed? Hvordan får vi alle overbevidst om, at, de ikke er udødelige og er det overhovedet muligt? Er kampagner og information de rigtige tiltag?

Om parkering

- Hvad gør vi ved den parkeringssøgende trafik i midtbyen? Skal vi kunne parkere lige udenfor butikkerne eller er det ok at parkere i periferien af midtbyen? Skal bilerne helt ud af midtbyen eller er de en naturlig del af livet i byen?

fortsat at udvikle brugen af IT, hvor Aalborg Kommune er førende i Danmark. Gammel Aalborg Kommune har i mange år arbejdet på at få flere til at gøre brug af cyklen, primært på de korte ture, hvor potentialet for overflytning er størst. Ligesom for den kollektive trafik er nøgleordet kvalitet, for at få flere til at gøre brug af cyklen. Kvalitet kan fx være gennem et sammenhængende cykelstinet de steder hvor der færdes mange cyklister som eksempelvis på Østre Allé og Kong Christians Allé.

Der arbejdes p.t. på at registrere eksisterende cykelstier i de gamle Hals, Nibe og Sejflod kommune, for herigennem at skabe et overblik over det samlede cykel-

stinet i hele kommunen. Dette arbejde er starten på udarbejdelsen af en samlet Cykelhandlingsplan for Aalborg Kommune, der forventes at være færdig ultimo 2007.

Parkering

Parkeringspolitikken har stor betydning for omfanget af biltrafik. Aalborg Kommune anvender parkeringspolitik som et middel til at skabe en bæredygtig kommune. Visionen er at handlende og gæster til Aalborg Midtby parkerer i større P-huse i periferien af midtbyen, der herved fredeliggøres for større mængder biltrafik til gavn for de lette trafikantgrupper. Udover at etablere parkeringshuse i periferien af midtbyen, arbejdes der på at etablere Park- og Ride pladser.



Planlagte og eksisterende parkeringshuse i Midtbyen. Aalborg Kommune har i Trafik- og Miljøhandlingsplan 2005 peget på 3 fremtidige p-huse i Aalborg Midtby.

Vision

Trafikinfrastrukturen i Aalborg Kommune skaber god tilgængelighed overalt i kommunen og er både trafiksikker og bæredygtig.



Strategi

- Skabe et sammenhængende trafiksikkert vej- og stinet.
- Opprioritere miljøvenlige transportformer.
- Skabe bedre forhold for den kollektive trafik.
- Arbejde for, at Aalborg bliver én af de mest trafiksikre kommuner i Danmark.



Handlinger

- Udvidelse af Trafik- og Miljøhandlingsplan 2005 til at omfatte hele kommunen.
- Udvidelse af Vejudbygningsplan 2005-2016 til at omfatte hele kommunen.
- Udvidelse af Trafiksikkerhedsplan 2005 til at omfatte hele kommunen.
- Udvidelse af Cykelstihandlingsplan 2003 til at omfatte hele kommunen.
- Revision af ITS handlingsplan 2005 (Intelligente transportsystemer).
- Revision af Kollektiv Trafikplan sammen med NT.
- Etablering af busprioritering og busbaner.
- Udarbejdelse af Støjhandlingsplan.
- Udarbejdelse af Parkeringshandlingsplan.
- Forbedret og effektiv gods-transport via Østhavnen.
- Etablering af Park and Ride.
- Etablering af miljøzone i Aalborg Midtby.
- Kampagner og information vedr. trafiksikkerhed i hele kommunen.
- Trafiksikkerhed integreres i højere grad fra planlægning til anlæg og drift med fokus på forebyggelse i hele kommunen.

Det åbne land

Det åbne land skal både beskyttes og benyttes. Som noget nyt skal Aalborg Kommune kortlægge og prioritere alle interesser og fastlægge éntydige rammer for den fremtidige arealanvendelse i det åbne land.



Vidste du?

- at 117 km af Limfjordens kyst findes i Aalborg Kommune?
- at andelen af skov i Aalborg Kommune er halvt så stor som landsgenemsnittet?
- at 76 % af indvindingen af kalk i Danmark sker i Aalborg Kommune? Kalken anvendes til cement og jordbrugskalk.
- at Nordvesteuropas største højmoser er Lille Vildmose på 3.000 ha?
- at ca. 10% af Aalborg Kommunes areal er udpeget som internationalt beskyttelsesværdigt (Natura 2000)?
- at der i Aalborg Kommune er lavet større naturgenopretningsprojekter i Østerådalene nord, Halkær Sø og Drastrup?
- at den nyetablerede Halkær sø begrænser tilledningen af kvælstof til Halkær bredning med 47t. om året?
- at 15.000 borgere årligt deltager i kommunes naturture?

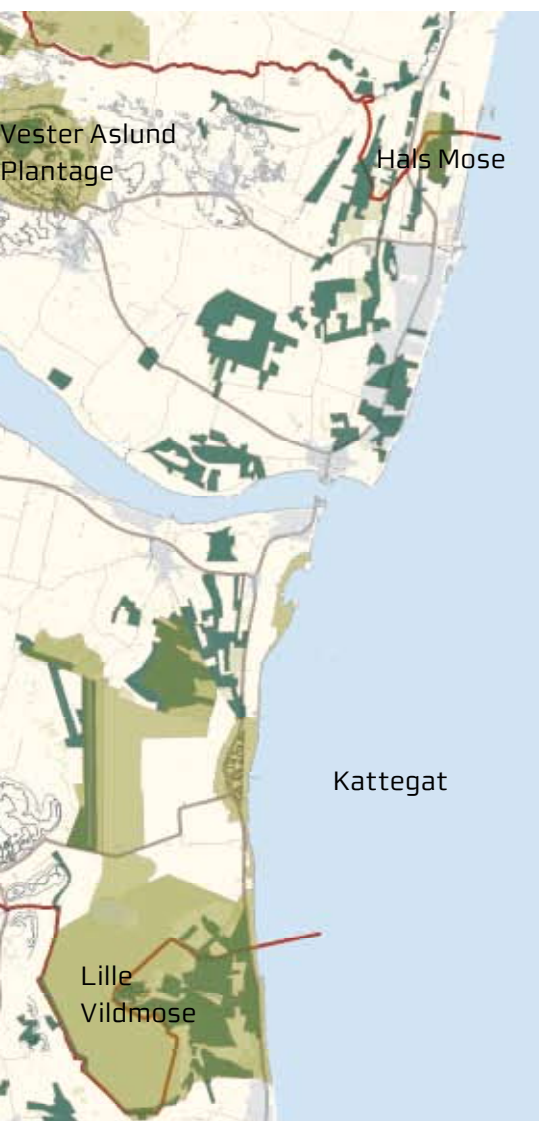
Landskabet - en del af kommunens identitet

Med sine udstrakte flader, som mod øst afgrænses af Kattegat er landskabet i det åbne land en væsentlig del af Aalborg Kommunes identitet. På fladerne ligger markante bakker og i midten ligger Limfjorden som et blåt bånd. Landskabsbilledet er desuden præget af landbrug, skov, heder, moser og byer. Byrådet ønsker, at landskabets karakteristiske træk bevares og forstærkes fx med skovrejsning på de karakteristiske bakker og vedvarende græsningsarealer i engene. Landskabets

særlige karakter underbygges, når der udlægges areal til byggeri, veje, vindmøller m.m. Det åbne lands unikke kvaliteter skal fastholdes og udvikles for at sikre et dynamisk samspil mellem land og by.

Det åbne land

Det er Byrådets mål, at hovedanvendelserne af det åbne land fortsat skal være jordbrug, råstofindvinding, natur og fri-



luftsliv. Byrådet ønsker, at det eksisterende plangrundlag for det åbne land skal danne grundlag for det videre arbejde med Kommuneplan09. Målsætningerne skal tilpasses landskabets rolle som opland til storbyen Aalborg.

Arealerne udenfor byerne skal danne ramme om levende, aktive og bæredygtige

lokalsamfund. Det åbne land skal fortsat være med til at skabe arbejdspladser i jordbrugs- og råstof erhvervet, men det er samtidig Byrådets mål, at levestederne for det naturlige dyre- og planteliv skal beskyttes og forbedres. Det varierede dyre- og planteliv har en værdi i sig selv, og det udgør samtidig en kilde til oplevelse og formidling af, at mennesker også er en del af naturen.

Landskabet rummer desuden kulturhistoriske spor, som fortæller om menneskelig aktivitet gennem en lang årrække. Kommuneplan09's udpegning af kulturmiljøer vil tage udgangspunkt i eksisterende udpegninger. Det skal bl.a. vurderes, om der er andre værdifulde kulturmiljøer, der skal udpeges, ligesom der skal tages stilling til, hvordan bevaring, udvikling og synliggørelse skal udøntes i Kommuneplan09.

Afsæt i grøn struktur

Byrådet vil sikre en grøn struktur i Kommuneplan09. En grøn struktur skal være en integreret del af udviklingen, omdannelsen og forbedringen af naturen i kommunen og de rekreative kvaliteter i kommunens byer, landsbyer og landdistrikter. En grøn struktur skal binde naturområder og udflugtsmål sammen og skabe sammenhæng og tilgængelighed. Målet er en synlig grøn profil med grønne kiler fra det åbne land til byerne, og ringforbindelser mellem kilerne.

Som grundlag for Kommuneplan09 vil Byrådet derfor arbejde for at sikre en helhedsorienteret indsats for erhverv, natur og friluftsmuligheder, der tager afsæt i en samlet grøn struktur for det åbne land. For Byrådet er det især vigtigt at sikre sammenhæng mellem de grønne områder også ind i byerne. Det beriger både byen og landskabet fx gennem bevidst landskabsplanlægning og beplantning. Byrådet ønsker samtidig, at alle sikres gode muligheder for at søge ro og fred i grønne omgivelser i nærheden af bo-



Principskitse: Den grønne struktur skal give Aalborg identitet og kvalitet.

pælen. I tilknytning til alle byer skal der være skov- og naturområder, der er åben for offentligheden hele døgnet. Naturen i de grønne kiler skal udbygges med skovrejsning på morænebakkerne og med naturgenopretning i ådalene, moserne og langs kysterne.

Bynære landskaber

De bynære landskaber er udsat for et stærkt pres fra mange aktører. Kommuneplan09 skal med en styrket planlægningsindsats fastholde det klare skel mellem by og land. Adgangsmulighederne fra byerne til de bynære rekreative områder og til den bynære natur skal forbedres. De eksisterende bynære naturområder er meget benyttede og slidte. Derfor ønsker Byrådet, at der i de bynære landskaber skabes nye friluftsområder og ny natur, som mange mennesker kan få glæde af i dagligdagen. Byernes indfaldsveje skal have en synlig grøn profil.

Turisme og friluftsliv

Byrådet ønsker, at der udarbejdes en friluftspolitik for det åbne land. Derudover skal der i kommuneplan 09 arbejdes med et tværgående havnetema og hotel/turisme temaer. Som grundlag for Kommuneplan09 skal der udarbejdes en helhedsplan, der søger at bevare og udvikle friluftsområder og sammenhængen mellem dem. Målt i antal besøgende er naturen, skovene og strandene befolkningens mest benyttede fritidstilbud. Byrådet mener, at befolkningens adgang til skove, kyster og naturområder skal gøres bed-

re, og at der skal skabes bedre muligheder for, at alle brugergrupper kan benytte naturen. Byrådet vil derfor sikre, at alle borgere har adgang til en offentlig skov, et naturområde eller en strand inden for gå- eller cykel afstand fra boligen. Byrådet mener, at det er af afgørende betydning, at alle borgere har gode muligheder for at kunne færdes i et sammenhængende net af rekreative stier og grønne områder i hele kommunen. Udover det nære friluftstilbud er der også et stort behov for større sammenhængende frilufts- og naturområder, hvor søndagsudflugten kan gå til, og hvor der er mulighed for at finde stilhed og enestående naturoplevelser. Samtidig er der stigende behov for at finde plads til aktiviteter der støjer eller slider på terrænet som mountainbike-cykling, terrænridning mv.

Naturområder

Det er Byrådets mål, at der skal skabes mere natur, bedre kvalitet og sammenhæng i naturen i Aalborg Kommune. Byrådet vil arbejde videre med den eksisterende naturpolitik for Nordjylland, og udarbejde en naturpolitik for Aalborg Kommune som grundlag for Kommuneplan09.

På trods af en forbedret beskyttelse er der sket tilbagegang i kvaliteten og sammenhængen af naturområderne. I Kommuneplan09 lægges rammerne for den fremtidige arealanvendelse, som skal sikre naturområderne og skabe bedre sammenhæng imellem dem.

Byrådet mener, at det er vigtigt at bevare og beskytte de tilbageværende gode naturområder og at forbedre sammenhængen i naturen, så vilde dyr og planter har mulighed for at spredes. Et naturnetværk i Kommuneplan09 skal lægge rammerne for udviklingen af større naturområder og forbedre økologiske spredningsmuligheder. En helhedsplanlægning om naturkvalitet vil være et grundlag for udpegning af dette naturnetværk. Samtidig

vil planlægningen kunne bruges til at prioritere indsatsen indenfor naturgenopretning og kvalificere grundlaget for sagsbehandling, naturpleje og fredning.

I EU er der udpeget et Natura2000 netværk af naturområder som udgør grundstammen i Europæisk natur. For disse områder skal der i de kommende år gennemføres initiativer der sikrer naturtyper og at arter opnår en gunstig bevaringsstatus. Natura2000-planlægningen og vandplanlægningen skal koordineres. En samlet planlægning er særligt aktuelt i ådalene, hvor arealanvendelsen i oplandene til vandområderne og vandområders naturkvalitet er tæt forbundet. Natura2000 planen skal indgå i Kommuneplan09. Udover disse internationale beskyttelsesområder er der i kommunen mange andre områder med naturværdier. Det er Byrådets mål, at vi skal fastholde og udbygge mulighederne for hverdagens nære naturoplevelser, såvel som store/særlige naturoplevelser.

Erhverv i det åbne land

Det åbne land udgør produktionsgrundlaget for jordbrugserhvervet som er et væsentligt erhverv som producent af fødevarer m.v. til forbrug og eksport. Jordbrugserhvervet har stor betydning som landskabsforvalter i det åbne land, da erhvervet bruger store arealer til jordbrugsproduktion. Både landbrugets arealanvendelse samt placering og udformning af erhvervets anlæg har en stor indflydelse på miljøet, naturindholdet og på landskabets udseende.

Landbruget er stadig mere opmærksom på at fremme en bæredygtig produktion, som tager hensyn til natur og miljø og hvor landbruget bidrager til natur- og landskabspleje. Byrådet vil arbejde for at fremme og understøtte udviklingen af et bæredygtigt landbrug og anlægge en helhedstankegang i forhold til udviklingen af erhvervet. Byrådet vil understøtte en natur- og miljørigtig udvikling af land-

Hvad mener du?

Hvordan kan det rekreative stinets udbygges?

Hvilke friluftsaktiviteter skal der skabes plads til?

Hvor skal der skabes bedre sammenhæng i naturområderne?

Hvad skal råstofgrave bruges til efter endt indvinding?

Skal der være særlige retningslinier for det bynære landskab omkring Aalborg?



Sagt på inspirationsmøde

Aalborg Kommune skal have fokus på benyttelse og bæredygtighed i planarbejdet.

- Der skal være flere adgangs- muligheder til fjorden og rekreative områder for brugere og borgere i landskabet.
- Beboerne, landbrug og erhverv skal fortsat være integreret i landskabet. Planlægningen skal sikre bæredygtighed og fredelig sameksistens.
- Genrejsning af skove, vandløb og vådområder – også i forbindelse med bosætningsmuligheder.
- Lille Vildmose skal prioriteres som nationalpark i planstrategien.
- Potentialet for fjorden og kystlinjen bør have særlig opmærksomhed.

bruget. Det skal bl.a. ske ved at samarbejde med landbrugets organisationer og det enkelte landbrug, om udarbejdelsen af grønne udviklingsplaner samt naturplaner for lokalområder.

Byrådet vil i sin planlægning understøtte, at landbrugsområder kan tilføres rekreative værdier. Gennem frivillige aftaler kan de berørte landmænd medvirke til, at der åbnes for rekreative færdselsmuligheder som spor i landskabet. De kan være med til at give offentligheden en forståelse for samspillet mellem natur og produktion.

Råstof erhvervet er også en vigtig erhvervsaktivitet i det åbne land. Region Nordjylland udarbejder på baggrund af en kortlægning af råstofressourcerne en regional råstofplan der udlægger råstofområder. Disse områder vil indgå i kommuneplanen. I Aalborg kommune drejer råstofindvindingen sig om sand, grus og sten samt ler, kridt og tørv. Forsyningsikkerheden skal sikre den erhvervs- og samfundsmæssige udvikling. På den anden side skal der tages hensyn til natur og miljø. Efter endt indvinding anvendes områderne ofte til jordbrugsformål, men de kan også efterbehandles til rekreative formål eller nye naturområder.

Limfjorden og Østkysten

Byrådet mener, at der er store rekreative muligheder og landskabelige kvaliteter knyttet til kysterne og vandet. Derfor ønsker Byrådet at sikre gode adgangs- og opholdsmuligheder for offentligheden. Som grundlag for Kommuneplan09 skal der udarbejdes en helhedsplan for benyttelsen og beskyttelsen af kystområderne. Der skal gennemføres en landskabskvalitetsplanlægning, der beskriver og vurderer særlige landskabelige og æstetiske værdier, egnskarakteristika, sårbarhed og bevaringsinteresser i kystlandskabet. Det stigende pres på det åbne kystlandskabs udnyttelse fordrer planlægning, omtanke og respekt for kystlandskab og natur.

Vision

Benyttelse og beskyttelse af det åbne land sker på et bæredygtigt grundlag.



Tekniske anlæg er en nødvendighed i det moderne samfund. De store anlæg påvirker landskabet visuelt ligesom de skal holdes på afstand af bebyggede områder. Lokalisering af tekniske anlæg skal derfor ske efter en grundig planlægning.

Strategi

Benyttelse af det åbne land skal ske under hensyn til behovet for beskyttelse og mere natur.

Sikre sammenhæng og tilgængelighed med hensyn til skovrejsning, naturgenopretning, naturbeskyttelse og friluftsliv.

Bevare, beskytte og pleje naturområder og udbygge sammenhæng og spredningsmuligheder for planter og dyr.

Mere skov skal være med til at styrke friluftsliv og grundvand.

Fastholde den skarpe grænse mellem by og land.

Inddrage interessenter i planlægningen af det åbne land.



Handlinger

- Udvikle en sammenhængende grøn/blå struktur med politikker for hvor naturen kan brede sig og for friluftslivet i Kommuneplan09. Strukturen indeholder temaer for skovrejsning, naturbeskyttelse, rekreativt stinet mm.
- Indarbejde mål for det åbne land i Kommuneplan09.
- Prioritere de mange interesser i det åbne land som grundlag for arealudpegninger, præcise anvendelsesbestemmelser og afgrænsninger i kommuneplanrammerne.
- Afklare landbrugets udviklingsmuligheder i Kommuneplan09.
- Klarlægge rammer for inddragelse af arealer til byudvikling.
- Koordinere Natura2000 planlægningen med Kommuneplan09.
- Arbejde med havnetema samt hotel/turisme temaer i forbindelse med kommuneplan09.

Vandmiljø

I Aalborg Kommune skal vandet være renere og naturen rigere. Med kommunalreformen har kommunen nu det fulde ansvar for vandløb, søer, kystvande og fjorden, samt for beskyttelse af grundvandet.



Åer og fjord som bærende struktur

Aalborg Kommune har nu ansvaret for udvikling og genopretning af kommunens vandområder – at sno åer, etablere våde enge, forbedre spildevandsrensningen og meget mere. Alt sammen for at sikre renere vand og skabe gode betingelser for flora og fauna. Indsatsen skal leve op til de mål og rammer, som fast-

sættes i statslige vandplaner, som ventes færdige med udgangen af 2009.

Aalborg Kommune vil i forbindelse med denne store, nye opgave sikre, at tiltagene på den ene side øger naturoplevelserne, de rekreative værdier og adgangen hertil og på den anden side skaber sammenhængende naturområder til gavn for vandmiljøet. Det kan fx understøttes ved at genskabe Østerå som en åben å gen-

nem byen. Byrådet vil have særligt fokus på, at ådalene føres tilbage til deres naturlige tilstand, for herigennem at skabe ny natur, beskytte mod oversvømmelser fra klimaændringerne samt sætte fokus på at mindske tilledningen af næringsstoffer til fjorden.

Samarbejde og dialog

Aalborg er den største by ved Limfjorden. Byen drager nytte af fjorden, bl.a. som en vigtig del af bymiljøet. Samtidig påvirker byen og det åbne land også fjorden via regnvands- og spildevandsudledninger samt via afstrømning fra landbrugsarealer. Aalborg Kommune vil sammen med de øvrige Limfjordskommuner samarbejde i Limfjordsrådet om at forbedre fjordens vandkvalitet. Det skal ske gennem koordinerede handlingsplaner for Limfjorden med tilhørende opland.

Vidste du?

- at der i alt er ca. 1.000 km vandløb i Aalborg Kommune?
- at der er ca. 1.500 søer over 100 m² i Aalborg Kommune?
- at kommunen har ansvaret for, at alle vandrecipienter lever op til målsætningerne i Regionplan 2005?
- at der er nedsat et nyt Limfjordsråd, som skal koordinere indsatsen for en renere fjord?
- at 1 kommunalt vandværk og 101 private almene vandværker leverer vand baseret på rent grundvand?

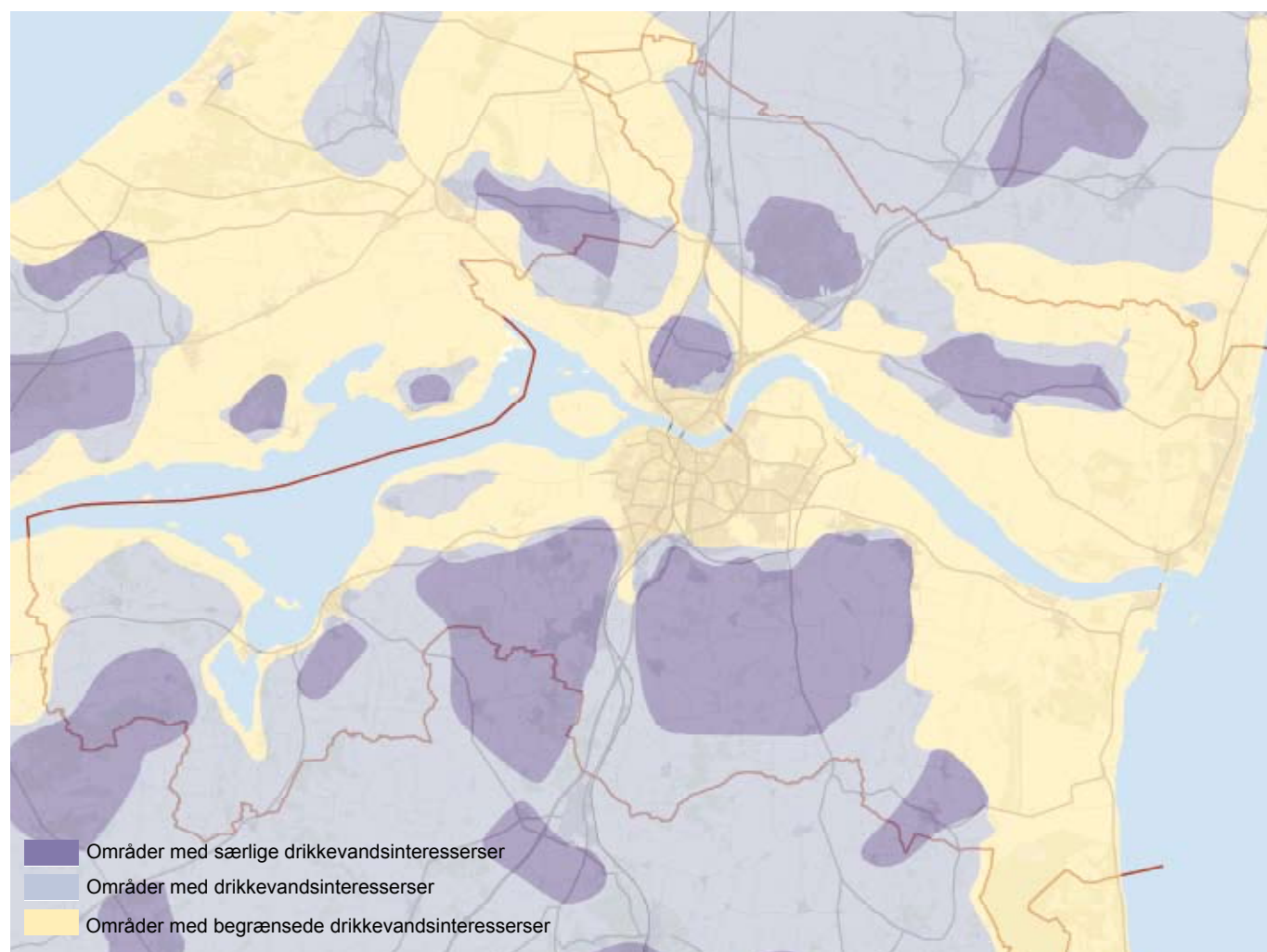
Byrådet lægger vægt på Aalborg Kommunes forebyggende miljøarbejde og er bl.a. initiativtager til Aalborg Commitments, hvor kommunens ansvar for de naturlige fælles goder er beskrevet. Heraf fremgår det, at kommunen vil arbejde for forbedret vandkvalitet, fremme bæredygtigt landbrug og øget biodiversitet.

Kommunens indsats for renere vand og rigere natur vil berøre rigtig mange parter – nogle af dem endda på deres levebrød. Derfor er kommunens nye udfordringer på vandområdet præget af modsætninger imellem benyttelses- og beskyttelsesinteresser. Mod-sætningerne skaber behov for en dialog og et bredt samarbejde mellem private og erhvervslivet, myndigheder og interesseorganisationer.

Bred indsats – mange bække små

Mere end halvdelen af vandløbene i kommunen har et fattigt dyre- og planteliv, og lever ikke op til kvalitetsmålsætningerne. Det samme gælder Limfjorden og søerne. Der er ingen tvivl om, at det vil kræve en bred indsats på mange områder, for at kommunen kan leve op til kravene om god økologisk tilstand senest i 2015.

Aalborg Kommune vil fra 2008 integrere hensynet til vandmiljøet i den kommunale planlægning. Gennem en kortlægning af kommunens vandmiljø og mulige tiltag til forbedringer af tilstanden, vil kommunen indgå som en kvalificeret samarbejdspartner med staten. Det skal ske med henblik på at sikre indflydelse på indholdet i de kommende statslige vandplaner.



Ny regulering

Med implementeringen af vandrammedirektivet via bl.a. Miljømålsloven har Aalborg Kommune fået ansvar for at gennemføre forbedringer af natur- og miljøtilstanden.

Ansaret omfatter regulering af miljøpåvirkningen af vandløb og søer samt Limfjorden og kystvande. Kommunen har ansvaret for, at vandrecipienterne kan leve op til de målsætninger, som er blevet opstillet i Regionplanen – senest i 2015.

Med udgangen af 2009 træder de statslige vandplaner i kraft og vil være bindende retningslinier for kommuneplanlægningen.

Administrationen skal indtil 2009 foregå på baggrund af Regionplan 2005, som er ophævet til landsplandirektiv.

Fra 2008 vil kommunen udarbejde de første handleplaner for indsatsen. I arbejdet vil de sektorer, som påvirkes, blive involveret, og der vil blive fokuseret på et samarbejde omkring valg af tiltag, som kan fremme et renere vandmiljø.

Klimaændringer og vandmiljø

Kommunen udarbejder en klimastrategi, som skal sætte fokus på hvordan kommunen bl.a. kan tilpasse sig konsekvenserne af klimaændringerne herunder i forhold til forhøjet vandstand, og hyppigere overløb af regnvand og spildevand som følge heraf.

Vandmiljø i den kommunale planlægning

Den kommunale planlægning og den fysiske arealanvendelse har stor indflydelse på vandmiljøets tilstand. Derfor kræver en god økologisk tilstand for vandløbssystemerne i kommunen en bevågenhed omkring arealanvendelsen, med henblik på at afhjælpe nuværende uhensigtsmæssige påvirkninger, og forebygge fremti-

dige miljøpåvirkningerne og effekterne herfra.

Beskyttelse af grundvandet kræver ekstra omtanke i Aalborg Kommune, fordi vores grundvand ikke er særlig godt beskyttet fra naturens hånd. Vandindvindingen er igennem de senere år gradvis flyttet fra byerne og ud i det åbne land, efterhånden som borerne er lukket på grund af forurening. Men også i det åbne land er det et stigende problem, at grundvandet forurenes med nitrat og pesticider. Det stiller krav om en helhedsorienteret og langsigtet strategi for, hvorledes vandressourcerne kan beskyttes og de omgivende arealer anvendes.

Aalborg Kommune vil gennem planlægningen anlægge en helhedstankegang, så kommunen ud over at skabe grobund for vækst og forandring, i endnu højere grad indtænker forebyggelse af miljømæssige trusler fra begyndelsen. Dette vil ske gennem vurdering af alle større planers miljøkonsekvenser, men også gennem en



Hvad mener du?

Hvordan kan vi i Aalborg Kommune forbedre vores vand- og naturområder - har du konkrete forslag til det?



øget fokusering på fremme af vandmiljø og natur, i forbindelse med alle øvrige kommunale aktiviteter.

Byrådet vil anvende alle relevante planlægningsredskaber til at fremme vandmiljøet. De vigtigste er:

- kommuneplan og lokalplaner - herunder bl.a. en natur- og miljøvenlig bortledning af vand,
- spildevandsplanlægning – herunder drift af renseanlæg, og udløb, jf. Kloakforsyningens ”Vision 2100”,
- indsatsplanlægning – herunder punktkilder og jordforurening,

- trafikplanlægningen – herunder særligt vejafvanding,
- beredskabsplanlægning – herunder forebyggelse og uheldshåndtering,
- regulativer for vedligeholdelse af vandløb,
- vandforsyningsplan og indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse, og
- planlægning af vandløbsrestaurering og naturgenopretning (snoning af vandløb, våde enge osv.).

Herudover er planlægningen i forhold til anvendelsen af det åbne land interessant. Udviklingen af landbrugserhvervet

er vigtig. Byrådet vil i Kommuneplan09 identificere de områder, som i henhold til kommende vandplaner og gældende landbrugsregulering, er mindst sårbare for landbrugsproduktion. Det vil ske under hensyntagen til generelle natur- og rekreative interesser samt grundvandsinteresser. Der udpeges ligeledes områder, hvor landbruget på sigt må forvente en skærpet reguleringen af driften af hensyn til især natur og miljø. På tilsvarende måde vil Byrådet identificere de vandløb, hvor der ikke kan ske udvidelse af dambrug, og hvor der på sigt må forventes en udfasning af dambrugsdriften.

Vision

Aalborg Kommune har en stor rigdom af dyre- og plantearter, rent vand i søerne, åerne og fjorden, samt rigeligt og urenset drikkevand. Bortledningen af vandet fra byen sker uden at forurene naturen og oversvømmelser sker på arealer, hvor de fremmer en biologisk mangfoldighed.



Strategi

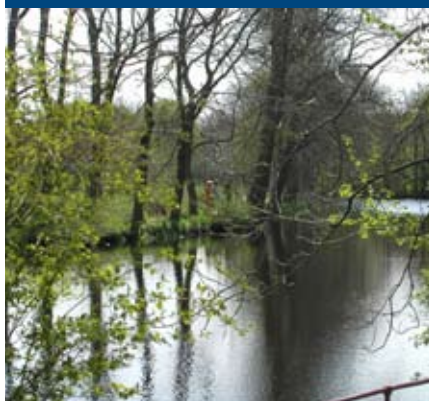
Fremme et bæredygtigt vandmiljø- og en stærk naturindsats via bl.a. den kommunale planlægning og arealanvendelse.

Styrke samarbejdet med de øvrige kommuner omkring renere vandløb og fjord.

Samarbejde med staten omkring indholdet i vandplanerne.

Samarbejde med erhvervslivet om fremme af frivillige miljø- og naturaktiviteter.

Beskytte grundvand, vandløb, søer og fjord ved en koordineret regulering af påvirkningerne for at fremme en god vandløbskvalitet og vandkvalitet med særlig fokus på landbrug, dambrug og overløb fra kloakker, samt vandløbsrestaurering.



Handlinger

- Fra 2008 udarbejdes lokale handleplaner til sikring af en god økologisk tilstand.
- Indgå aktivt i Limfjordssamarbejdet.
- Differentieret miljøregulering og fremme af en bæredygtig landbrugs- og dambrugsproduktion.
- Identificere områder i forhold til vandplaner og landbrugsregulering, der er mindst sårbare til landbrugsproduktion.
- Koordineret kommunal indsats fra vandløbets udspring til udløb.
- Igangsætte projekter til forbedring af vandkvaliteten og naturværdien.
- Bedre spildevandsrensning i det åbne land.
- Indførelse af obligatorisk tømningsordning for slam fra bundfældningstanke, på alle ejendomme udenfor kloakerede områder.
- Bedre drift og pleje af naturarealer.
- Skovrejsning, naturgenopretning og vandløbsrestaurering.
- Udarbejde og følge op på indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse.

Kommuneplanrevision

Planstrategien er først skridt henimod en kommuneplan for den nye Aalborg Kommune.

Med planstrategien har Byrådet taget hul på den langsigtede planlægning af udviklingen i Aalborg Kommune. Det er en opgave som Byrådet vil ofre særlig opmærksomhed i de kommende år.

Planstrategien fastlægger visionerne for kommunens udvikling og sætter særlig fokus på 6 hovedtemaer. Temaerne har forskellig karakter, men er alle væsentlige at have fokus på i forhold til at udvikle Aalborg i den retning Byrådet ønsker. Kommuneplanen vil dog også komme til at berøre en lang række andre emner jf. kravene i Planloven.

Nyt råderum og nye opgaver
Kommunalreformen har givet kommu-

nerne et nyt råderum og nye planlægningsopgaver. Kommunerne er ikke alene blevet større. Som kommune har vi samtidig fået langt større indflydelse og selvbestemmelse på områder som tidligere var reguleret af amterne - ikke mindst på natur- og miljøområdet. Det betyder, at vi som kommune nu kan planlægge for hele kommunen - både byer og det åbne land - under hensyntagen til statslige interesser og regionale mål. Det betyder samtidig også, at det nu - i højere grad end tidligere - er Byrådets ansvar at prioritere mellem de mange og ofte modsatte interesser, og fastsætte mål og retningslinier for, hvad der skal ske hvor. Kommuneplanen er nu den bærende fysiske plan, hvor borgere, virksomheder og

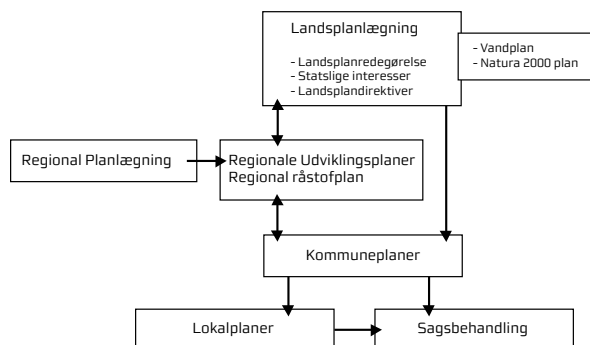
organisationer kan orientere sig om mål og regler for arealanvendelsen overalt i kommunen.

4 kommuneplaner skal samles til én

Med afsæt i planstrategien og de 4 gældende kommuneplaner og Regionplan 2005 (nu landsplandirektiv) igangsættes arbejdet mod en ny, samlet kommuneplan. Det er hensigten, at Kommuneplan09 fuldt og helt skal erstatte de fire tidligere kommuneplaner og Regionplan 2005. Byrådet lægger vægt på, at kommuneplanen kommer til at indeholde tydelige mål og retningslinier for arealanvendelsen i kommunen. For nogle områder kan mål og politikker genbruges fra tidligere planlægning. Den politi-

Tidsplan for det videre arbejde henimod en kommuneplan for Aalborg Kommune.





Det nye plansystem. Amterne er afløst af regioner, hvis kompetencer på planområdet er indskrænket væsentligt. Det er dog Regionsrådet, der skal udarbejde råstofplan og den regionale udviklingsplan.

ske proces omkring kommuneplan09's mål og politikker bliver afgørende for genbrugets omfang. Der arbejdes med en planperiode på 12 år og en efterfølgende perspektivperiode på 12 år. I henhold til planlovens §23a vil Aalborg kommune foretage en fuld revision af kommuneplanen.

Digital og brugervenlig

Kommuneplanen skal være enkel, entydig og brugervenlig. Planen opbygges som en webbaseret, digital plan med udgangspunkt i kommuneplanen for gammel Aalborg Kommune. Planen skal bestå af en hovedstruktur med tilhørende retningslinier for alle 19 faglige emner, der er omtalt i Planloven og kommuneplanen opdeles i 10 geografiske delområder. Kommuneplanen vil endvidere indeholde by- og bydelsbeskrivelser, rammer for lokalplanlægningen samt en redegørelse for planens forudsætninger. Den samlede Kommuneplan09 forventes vedtaget ved udgangen af 2009.

Åben dialog

Det er vigtigt for Byrådet, at Kommuneplan09 udarbejdes i åben dialog med borgere, erhvervsliv og andre interessenter. Det vil således være de foregående emner, herunder spørgsmålene og handlingerne, der vil danne baggrund for det videre arbejde med kommuneplanen for Aalborg kommune.

Særlige emner

Planstrategien beskriver emner, der vil få særlig opmærksomhed og skal afklares i Kommuneplan09. Det gælder fx byroller byudvikling og det åbne land. Der vil dog også være andre emner, som vil kræve en særlig planlægning. Det glæder fx formulering af by- og bydelsbeskrivelser for de gamle Nibe og Sejflod kommuner, ligesom der skal ske en revurdering af kommuneplanrammerne for de 4 sammenlagte kommuner. Derudover er der også fx hoteller og ferie- og fritidsanlæg, som hidtil, har været administreret og reguleret af retningslinier i regionplanen. Der forventes udarbejdet en sammenfattende plan for ferie-/fritidsområdet i forbindelse med Kommuneplan09.

Statslige interesser

Det er staten der fastlægger de overordnede rammer for kommunens udvikling og Kommuneplan09. Det sker i form af landsplanreddegørelsen fra 2006, landsplandirektiver samt en specifik oversigt over statslige interesser til planlægningen (2007). Oversigten giver et samlet billede af alle de statslige krav og bindinger til planlægningen, samt et overblik over sammenhængen mellem de mange nye planer. Det vil derfor, udover denne planstrategi, være oversigten over de statslige interesser, der skal benyttes i det videre planlægningsarbejde.

Øvrige planlægning

Eksempler på planer og ændrede strukturer, der kan få indflydelse på det videre kommuneplanarbejde:

Landsplanreddegørelse 2006

Miljøministeriet vedtog i 2006 Landsplanreddegørelse 2006 med følgende pejlemærker:

- Der skal være forskel på land og by.
- Udviklingen skal komme hele Danmark til gode.
- Planlægning skal basere sig på respekt for byernes identitet, natur, miljø og landskab.
- Fysisk planlægning og investeringer i infrastruktur skal spille sammen. Den fysiske planlægning skal være helhedsorienteret.

Regionplan 2005

Er fra 1.1.2007 landsplandirektiv i overgangsperioden frem til der foreligger en ny kommuneplan.

Region Nordjylland

Regionerne skal udarbejde en regional udviklingsplan (RUP). Planen skal indeholde en vision om regionens overordnede udvikling med hensyn til struktur, natur, miljø, erhverv inklusiv turisme, beskæftigelse, uddannelse og kultur, men vil ikke indeholde præcise, geografiske udpegninger.

Udviklingsplanen skal koordineres med de planer og strategier, der udarbejdes af det regionale vækstforum og det regionale beskæftigelsesråd. Den regionale udviklingsplan for Region Nordjylland er udarbejdet sideløbende med planstrategien og forventes offentliggjort ultimo 2007.

Øvrige planer/politikker

Sideløbende med arbejdet med planstrategien og den tilhørende planredegørelse, har Aalborg kommune udarbejdet en landdistriktspolitik, en bæredygtighedsstrategi, og en erhvervsplan som også danner baggrund for den fysiske planlægning. 2-3 gange årligt udarbejdes en plan- og projektreddegørelse, der bl.a. gør status over realiseringen af planstrategien.

Miljøvurdering

Planstrategi 2007 for Aalborg kommune fastlægger ikke endelige rammer for

fremtidige anlægstilladelser eller konkrete planer og programmer. Det er derfor vurderet, at Planstrategi 2007 ikke er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer, hvilket betyder, at den ikke skal miljøvurderes. Derimod er kommuneplan09 omfattet af reglerne og vil blive miljøvurderet.

Hidtidig planlægning

De 4 eksisterende kommuneplaner for henholdsvis Hals, Nibe, Sejlfjord og Aalborg kommuner, er meget forskellige af omfang og udtryk.

Hals Kommune har haft tradition for at

udarbejde "minikommuneplaner"/områdeplaner for mindre afgrænsede områder i kommunen samt temaplaner efter behov i tæt dialog med borgere, foreninger, interesseorganisationer m.v. Der er blevet udarbejdet områdeplaner/fremtidsmodeller for de større bysamfund i kommunen - de såkaldte "Bymodeller" - for Hals, Hou, Gandrup, Ulsted og V. Hissing. Desuden er der udarbejdet en egentlig Landdistriktspolitik, der dækker alle landzonearealer i kommunen. Sommerhusområder er behandlet som en selvstændig områdeplan i sammenhæng med

Emner der jf. Planloven skal behandles i Kommuneplan09

01. Udlægning af arealer til byzoner og sommerhusområder.
02. Beliggenheden af områder til forskellige byformål.
03. Detailhandelsstruktur.
04. Beliggenheden af trafikanlæg.
05. Beliggenheden af tekniske anlæg.
06. Beliggenheden af områder til virksomheder med særlige beliggenhedskrav.
07. Beliggenheden af VVM-pligtige anlæg.
08. Sikring af, at støjbelastede arealer ikke udlægges til støjfølsom anvendelse, med mindre den fremtidige anvendelse kan sikres mod støjgener.
09. Beliggenheden af arealer til fritidsformål.
10. Varetagelse af de jordbrugsmæssige interesser, herunder udpegningen og sikring af de særlige værdifulde landbrugsområder.
11. Beliggenheden af skovrejsningsområder og områder, hvor skovtilplantning er uønsket.
12. Lavbundsområder, herunder beliggenheden af lavbundsarealer, der kan genoprettes som vådområder.
13. Varetagelse af naturbeskyttelsesinteresserne, herunder beliggenheden af naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser.
14. Sikring af kulturhistoriske værdier, herunder beliggenheden af værdifulde kulturmiljøer.
15. Sikring af landskabelige bevaringsværdier.
16. Sikring af geologiske bevaringsværdier, herunder beliggenheden af områder med særlig geologisk værdi.
17. Anvendelsen af vandløb, søer og kystvande.
18. Arealanvendelsen i kystnærhedszonen.
19. Realisering af landsplandirektiver.



Turistpolitikken og der er udarbejdet Vindmølleplan, og Trafiksikkerhedsplan. Hertil kommer årlige planredegørelser til budgetdebatten. Kommuneplanen for Hals er digital.

Den seneste kommuneplan for Nibe blev vedtaget i 2004, hvor der blev udpeget nye lokalcentre i Bislev og i Sebbesund-Valsted-Barmer og udarbejdet en masterplan for Nibe by. I Nibe har man haft ”sektor-” eller ”temaplaner” udenfor teknisk forvaltning, som er blevet anvendt ved den årlige budgetlægning og bearbejdet i fagudvalgene. Nibe har lavet kommuneatlas over bevaringsværdige bygninger i 2002, og i 2005 blev der igangsat en planlægning af bygningsbevaringens administration i Nibe by.

Sejlfjords kommuneplan er fra 1996 genvedtaget i 2000. Indenfor de seneste år er der ikke udarbejdet område- eller temaplaner i Sejlfjord Kommune. Der er i forbindelse med lokalplanlægningen lavet mindre tillæg med rammeændringer, og der er vedtaget en planstrategi i 2005. På baggrund af et visionsseminar forud for kommunesammenlægningen er der udarbejdet 5 ”mini-projektbeskrivelser”.

Aalborg Kommune har med udgangen af 2006 revideret hele kommuneplanen i digital form. Kommuneplanen består af en hovedstruktur, by- og bydelsbeskrivelser, rammer, forudsætninger og planredegørelser. Område- og temaplaner er en integreret del af kommuneplanen. Hovedstrukturen er blevet til parallelt med

Regionplan 2005, og det har i nogen grad givet mulighed for at koordinere de to planer. Kommuneplanrammerne er opdelt i 7 geografiske områder, der igen er underopdelt i by/bydel. Indenfor de 7 geografier er der siden 2003 sket en områdevis revision.

Planer siden sidst

Regionplan 2005

- Nordjyllands Amt

Kommuneplan

- Aalborg 2005
- Hals 2006

Nibe 2004

- Sejlfjord 1996 (genvedtaget 2000)

Lokalplaner (2003-2006)

- Aalborg: 87 lokalplaner
- Hals: 32 lokalplaner
- Nibe: 15 lokalplaner
- Sejlfjord: 16 lokalplaner.

Kommune- og lokalplanerne kan ses på kommunes hjemmeside.

www.aalborgkommune.dk

Se under kort og planer

Planstrategi	Hovedstruktur	Rammer
Hals		
Kommuneplanstrategi Agenda 21 Strategi	Hovedstruktur (løbende) Årlig planredegørelse	Områdeplaner Bymodeller Centerplan Rammebestemmelser
Nibe		
Planstrategi 2004 Agenda 21 Strategi 2004	Hovedstruktur 2004 Generelle rammer	Byggeri og arealer for 4 områder. Rammebestemmelser
Sejlfjord		
Kommuneplanstrategi 2005	Hovedstruktur 2000	Rammebestemmelser
Aalborg		
Plan- og Bæredygtigheds- Strategi 2003	Hovedstruktur 2005	Områdeplaner 2003-06 Rammebestemmelser
Nordjyllands Amt		
Turisme- og friluftspolitik RUBIN - by og infrastruktur Natur- og landskabspolitik Landbrugsredegørelse Agenda 21 Strategi	Regionplan 2005	

Plangrundlaget i Aalborg Kommune består af 4 kommuners hidtidige planlægning samt Amtets planer og politikker. De fire hovedstrukturdokumenter har haft fokus på så forskellige områder som arkitektur, ældre og handicappede, turisme og teknisk forsyning.

Debat om Aalborg Kommunes udvikling

Byrådet vedtog den 26. november 2007 Planstrategi 2007 med tilhørende redegørelse for Aalborg Kommune.

Planstrategien er forløberen til en samlet kommuneplan for den nye Aalborg Kommune. Strategien fastlægger de overordnede linier for den fysiske udvikling i kommunen.

Frem til 11. februar har du mulighed for at komme med dine synspunkter ved at sende dem til:

E-mail: plan.byg@aalborg.dk eller

Aalborg Kommune
Teknik og Miljøforvaltningen – Plan og Byg
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Planstrategien og redegørelsen vil være at finde på:

www.aalborgkommune.dk/planstrategi

Har du yderligere spørgsmål, er du også velkommen til at kontakte projektleder Anne-Vibeke Skovmark på tlf. 9931 2243.

Efter høringsperioden tager Byrådet stilling til om der skal ske ændringer i strategien. Herefter påbegyndes udarbejdelsen af Kommuneplan 2009, hvor borgerne igen får mulighed for at påvirke de mål, rammer og handlinger, som Byrådet vil søge gennemført de næste 12 år. Byrådet forventes at vedtage Kommuneplan09 ved udgangen af 2009.