

Slots- og Kulturstyrelsen
H.C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

Telefon +45 3395 4200
brv@slks.dk
www.slks.dk

CVR 34072191

14. juni 2016

Ophævelse af fredningen af Toftlunds tre avlsbygninger

Afgørelse

Slots- og Kulturstyrelsen har besluttet at ophæve bygningsfredningen af de tre sammenbyggede avlsbygninger (1855) på ejendommen Brahesborgvej 29, Toftlund, matr.nr. 6a, Lundager By, Gamtofte, Assens Kommune.

Beslutningen er truffet efter § 8, stk. 2, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer.

Det fritliggende stuehus (1852-55, ombygget sidst i 1800-tallet), den fritliggende bindingsværksbygning (1700-tallet), den brostensbelagte gårdsplads og kastaniealléen ved indkørslen forbliver fredede.

Baggrund

Slots- og Kulturstyrelsen underrettede jer i brev af 24. februar 2016 om Det Særlige Bygningssyns udtalelse herom. I fik samtidig lejlighed til at komme med bemærkninger til den påtænkte fredningsophævelse. Forslaget om ophævelse af bygningsfredningen har endvidere været i offentlig høring.

Slots- og Kulturstyrelsen har ikke modtaget bemærkninger hertil.

Begrundelse

Slots- og Kulturstyrelsen må konstatere, at de to bindingsværkslænger mod øst og vest er fuldstændig nedbrændt, og at den grundmurede portlænge mod syd blev så kraftigt skadet ved branden den 31. januar 2015, at den formentlig ville skulle genopbygges fra grunden med nye materialer. Da fredningsværdierne således ikke længere er til stede og ikke meningsfyldt kan genskabes, ophæves fredningen på de tre sammenbyggede avlslænger.

Fredningen fastholdes på det fritliggende stuehus (1852-55), den fritliggende bindingsværksbygning (1700-tallet), den brostensbelagte gårdsplads og kastanjealléen ved indkørslen.

Slots- og Kulturstyrelsen vil anbefale, at eventuelle nye bygninger opføres med respekt for den firlængede gårds oprindelige struktur, og at gårdspladsens karakter af lukket rum på længere sigt genskabes.

Klagevejledning

I kan klage over beslutningen til kulturministeren. Klagefristen er 4 uger fra den dag, I har modtaget dette brev.

Klagen skal sendes til Slots- og Kulturstyrelsen, der sender klagen videre til kulturministeren sammen med sagens øvrige materiale.

Klager indsendt inden fristens udløb har opsættende virkning for afgørelsen. Det betyder, at portlængen fortsat er fredet under behandlingen af en eventuel klagesag.

Offentlig bekendtgørelse og tinglysning

Slots- og Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af beslutningen på sin hjemmeside, www.slks.dk, og tinglyse den ændrede fredning. I vil modtage en kopi af tinglysningen, når den foreligger.

Har I spørgsmål, er I velkomne til at kontakte os.

Venlig hilsen



Kathrine Lehmann
Konst. enhedschef