

**Slots- og Kulturstyrelsen**

Fejøgade 1  
4800 Nykøbing Falster  
Telefon 33 95 42 00

post@slks.dk  
www.slks.dk

9. januar 2026  
Jour. nr.: 25/12489

## **Høring om fredning af Vindekilde Strandvej 41, Odsherred Kommune**

Det Særlige Bygningssyn har på sit møde den 11. december 2025 indstillet, at Esken, Vindekilde Strandvej 41, 4540 Fårevejle, matr.nr. 11ad, Ordrup By, Fårevejle i Odsherred Kommune, bliver fredet.

### **Bygningssynets indstilling**

Det Særlige Bygningssyn udtaler: "Bygningssynet finder, at Esken bestående af sommerhus med tilhørende garage og anneks med tilbygningen "Knolden" samt den omgivende naturgrund (*1953 og 1965 af S venn Eske Kristensen*) på Vindekilde Strandvej 41, 4540 Fårevejle, matr.nr. 11ad, Ordrup By, Fårevejle i Odsherred Kommune har de arkitektoniske og kulturhistoriske værdier, der kan begrunde en fredning.

Bygningssynet finder, at S venn Eske Kristensens eget sommerhus er et velbevaret eksempel på et markant arkitektonisk fritidsbyggeri fra midten af 1950'erne, hvor beliggenhed, arkitektur og håndværksmæssig udførelse i konstruktion og detaljer fremtræder i særklasse. Med sommerhusets egenartede udformning med en sortbejdsset, spånbeklædt trækasse udkragende oven på en base opført af hvidmalede gasbetonsten og med en markant hvidmalet teglmuret skorsten og en vinkelstillet garagebygning har S venn Eske Kristensen skabt en personlig fortolkning af efterkrigsårenes modernisme. Det nye og eksperimenterende er forenet med det tilbageskuende og traditionelle i såvel form som byggeteknikker og materialevalg. Planløsningen er nøgtern og funktionaliteten yderst rationel, rummene er placeret og orienteret efter dagslyset, og de håndværksmæssige detaljer i behandlingen af træværket - med samlinger uden søm og skruer - vidner om arkitektens tømrer-/snedkermæssige baggrund.

Annekset med hvilestue og oprindeligt også tegnestue vidner om datidens behov for at kunne kombinere fritids- og arbejdsliv. Annekssets geometri og materialeholdning mimer sommerhuset med den aflange form, taghældningen og opførelsen i gasbeton med skodder og en særlig tømmerkonstruktion, der bærer taget. "Knolden" er en

mindre kopi i forlængelse af annekset og indeholdt oprindeligt sommerhusets el-generator.

Det særlige ved Eskens beliggenhed er iscenesættelsen med et hus i en åben lysning med spredte træer og en sø, omgivet af skovbryn, der i sommerhalvåret afskærmer mod nabobygningerne. Den omkringliggende naturgrunds kvaliteter er særligt knyttet til søen og de store fritstående birketræer i græsset plus samspillet mellem bygninger og landskab, hvor sommerhusets placering blev orienteret efter lyset fra havet mod vest og det store hældende birketræ ved søen. Derudover er der værdi i anneksets og Knoldens tilbagetrukne placering nordligt på grunden. Den begrænsede belægning omkring sommerhuset bestående af smalle, kantstillede, gule klinker har ligeledes værdi".

### **Høring**

Bemærkninger om fredning kan sendes til Slots- og Kulturstyrelsen. Bemærkningerne skal være modtaget **senest den 15. april 2026**.

Herefter vil Slots- og Kulturstyrelsen senest 3 måneder efter denne dato beslutte, om bygningen skal fredes.

Bemærkninger vil indgå helt eller delvist i afgørelsen og kan evt. blive offentliggjort i deres helhed.

### **Konsekvenser**

Indtil fredningssagen er afgjort, må I ikke foretage bygningsarbejder og lignende, som rækker ud over almindelig vedligeholdelse, medmindre der er givet tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Undtaget herfra er visse typer af bygningsarbejder, som kan iværksættes på grundlag af skriftlig underretning, jf. § 10, stk. 5, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer. Reglerne herfor fremgår af bekendtgørelse nr. 1565 af 9. december 2024 om hvilke bygningsarbejder i fredede bygninger der ikke kræver forudgående tilladelse.

Dette følger af § 6, stk. 3 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer.

### **Offentlig bekendtgørelse**

Offentlig bekendtgørelse af forslaget sker på styrelsens hjemmeside [www.slks.dk](http://www.slks.dk) med oplysning om fristen for indsendelse af bemærkninger.