

Slots- og Kulturstyrelsen

Hammerichsgade 14
1611 København V
Telefon 33 95 42 00

post@slks.dk
www.slks.dk

30. juni 2023
Jour. nr.: 23/00183

Høring om fredningsophævelse af Tørskindvej 95, Klingebackgård, Vejle Kommune

Det Særlige Bygningssyn har på sit møde den 15. juni 2023 udtalt sig om en ophævelse af bygningsfredningen af Klingebækgård, Tørskindvej 95, 7183 Randbøl, 4a Tørskind By, Bredsten, Vejle Kommune.

Bygningssynets udtalelse

Det Særlige Bygningssyn udtaler: "Bygningssynet finder fortsat, at den jævne kvæggård med sit enkle og anonyme udseende er et godt og velbevaret eksempel på midtjysk landbrugsbyggeri fra 1800-årene, hvor også den senere landbrugsudvikling med stigende mekanisering er synlig i form af et lille fritliggende motorhus ved ladens sydside. Gårdens helstøbte avlslænger og stuehus har - trods udskiftning af vinduer og hoveddør i stuehuset - bevaret mange oprindelige træk.

Det Særlige Bygningssyn finder, at gårdens bærende fredningsværdier dels knytter sig til gårdens anlægstype med det fritliggende stuehus og de tre sammenbyggede avlslænger omkring den pigstensbelagte gårdsplads, dels til materialerne i form af grundmurede, kalkede ydervægge, støbejernsvinduer, træladeporte, avlslængernes stråtag med tørvemønning og stuehuset ubrudte halvvalmede tag.

For avlslængerne indebærer dette, at de hvidkalkede vægge, portgennemkørslen, de fire store dobbelte porte, døre og vinduer samt de trekvartvalmede stråtag, som kun brydes af én lugekvist mod øst og buerne over portgennemkørslen og portene skal opretholdes. Indvendigt vil der blive lagt vægt på, at lofterne over hestestalden og kostalden bibeholdes, samt at ladens store rum uden loft opretholdes.

For stuehuset indebærer dette, at de hvidkalkede ydervægge med gulkalket gesims, to skorstenspiber og det ubrudte, kvartvalmede tag, dør- og vinduesåbninger skal opretholdes. Indvendig vil der blive lagt vægt på, at bibeholde ruminddelingen med en stue på hver side af indgangen, storstuen mod vest og et bryggers mod øst. Videre vil der blive lagt vægt på, at de bevarede fyldingsdøre med tilhørende gerichter, de ådrede lister og gerichter i entréen samt de profilerede bræddeloftet i bl.a. stuerne på hver side af indgangen bibeholdes.

Endelig skal Det Særlige Bygningssyn henstille, at der ved en kommende restaurering søges gennemført en retablering af den udskiftede hoveddør og de udskiftede vinduer med udgangspunkt i de bevarede originale vinduer. Bygningssynet lægger vægt på, at gårdens enkle og uprangende karakter med de mange funktionelle bygningsdele opretholdes. Dertil kommer, at Det Særlige Bygningssyn finder, at gården med sin markante landskabelige placering lige uden for den naturfredede Vejle Ådal er med til at understrege landskabets egenart og på denne måde indgår i en helt unik helhed.

Det Særlige Bygningssyn finder således fortsat, at Klingebækgård, Tørskindvej 95 i Vejle kommune bestående af et fritliggende stuehus (ca. 1830), de tre sammenbyggede avslænger (1827 og 1894), roehuset tilbygget på staldens østside, motorhuset ved ladens sydside samt gårdspladsen har de arkitektoniske og især kulturhistoriske værdier, som kan begrunde en opretholdelse af fredningen."

Høring

Bemærkninger herom kan sendes til Slots- og Kulturstyrelsen. Bemærkningerne skal være modtaget senest **den 31. oktober 2023**.

Derefter vil Slots- og Kulturstyrelsen senest 3 måneder efter denne dato beslutte, om fredningen skal ophæves.

Konsekvenser

Indtil spørgsmålet om ophævelse er afgjort, er bygningen stadig fredet, og der må derfor ikke ske bygningsarbejder og lignende, som rækker ud over almindelig vedligeholdelse, medmindre Slots- og Kulturstyrelsen har givet tilladelse.

Dette følger af § 10 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer.

Undtaget herfra er visse typer af bygningsarbejder, som kan iværksættes på grundlag af skriftlig underretning, jf. § 10, stk. 5, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer. Reglerne herfor fremgår af bekendtgørelse nr. 1588 af 28. juni 2021 om hvilke bygningsarbejder i fredede bygninger der ikke kræver forudgående tilladelse.

Offentlig bekendtgørelse

Slots- og Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af forslaget om ophævelse af fredningen på sin hjemmeside med oplysning om fristen for indsendelse af bemærkninger.