

[Offentliggjort den 6. november 2019]

**Slots- og Kulturstyrelsen**

Fejøgade 1, 2.sal  
4800 Nykøbing F

Telefon +45 3395 4200  
bygogplan@slks.dk  
www.slks.dk

CVR 34072191

31. oktober 2019  
Jour.nr.: 17/08957

## **Ophævelse af fredningen af Prinsessegade 14, 7000 Fredericia**

### **Afgørelse**

Slots- og Kulturstyrelsen har besluttet at ophæve bygningsfredningen af forhuset, Prinsessegade 14, 7000 Fredericia, matr. nr. 287 FA Bygrunde, Fredericia Kommune.

Beslutningen er truffet efter § 8, stk. 2, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer.

### **Baggrund**

Slots- og Kulturstyrelsen underrettede dig i brev af 26. juni 2019 om Det Særlige Bygningssyns udtalelse herom. Du fik samtidig lejlighed til at komme med bemærkninger til den påtænkte fredningsophævelse. Forslaget om ophævelse af bygningsfredningen har endvidere været i offentlig høring.

Slots- og Kulturstyrelsen har ikke modtaget nogen bemærkninger hertil.

### **Begrundelse**

Slots- og Kulturstyrelsen finder, at Prinsessegade 14 i Fredericia i det ydre i store træk har en bevaringsværdig fremtoning, da forhuset er med til at opretholde den traditionelle bygningsstruktur og det traditionelle arkitektoniske udtryk i byens historiske midte. Forhusets store ombygning har været med til at udviske den fredede bygnings klare arkitektoniske udtryk, ligesom den nyere materialeholdning, den manglende skorstenspipe samt kviste, tagrender og udluftningshætter er med til at gøre bygningen kulturhistorisk svært aflæselig.

I det indre er planløsningen præget af nyere elementer med murgennembrydning til en spisestue mod gaden, tagetage udnyttet til bolig og

badeværelse mod gaden. Hertil kommer de overalt fornyede materialer og bygningsdetaljer, herunder gulve, lofter, døre, gerichter, indbygget spotbelysning og trappen. Forhusets oprindelige struktur er derfor meget udvisket. Slots og Kulturstyrelsen vurderer på den baggrund, at forhuset, Prinsessegade 14, har så få historiske bygningsdetaljer tilbage, at bygningen ikke længere meningsfuldt kan behandles som fredet.

### **Klagevejledning**

Du kan klage til kulturministeren over Slots- og Kulturstyrelsens afgørelse. Klagefristen er 4 uger fra den dag, hvor beslutningen er offentligt bekendtgjort på styrelsens hjemmeside, <https://slks.dk/omraader/kulturarv/bygningsfredning/fredning-saadan-foregaar-det/nye-fredninger-ophaevelser-mv/>. Offentliggørelserne på hjemmesiden er sorteret alfabetisk efter, hvilken kommune ejendommen ligger i.

Hvis du ønsker at klage, skal du indgive klagen skriftligt til Slots- og Kulturstyrelsen. Du kan indsende klagen pr. mail til [bygogplan@slks.dk](mailto:bygogplan@slks.dk). Styrelsen sender klagen videre til Kulturministeriet sammen med den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse.

### **Hvad du skal være opmærksom på**

Når Slots- og Kulturstyrelsen har offentliggjort beslutningen om ophævelse af fredningen, må der ikke inden for 4 uger foretages byggearbejde e.l. ud over almindelig vedligeholdelse uden tilladelse fra styrelsen.

### **Offentlig bekendtgørelse og tinglysning**

Slots- og Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af beslutningen på sin hjemmeside, <https://slks.dk/omraader/kulturarv/bygningsfredning/fredning-saadan-foregaar-det/nye-fredninger-ophaevelser-mv/>, og aflyse fredningen. Du vil modtage en kopi af aflysningen, når den foreligger.