

[Offentliggjort den 11. november 2021]

Slots- og Kulturstyrelsen

Fejøgade 1
4800 Nykøbing Falster
Telefon 33 95 42 00

post@slks.dk
www.slks.dk

10. november 2021

Fastholdelse af fredningen af Højgård, Højgårdsvej 27, Svendborg Kommune

Afgørelse

Slots- og Kulturstyrelsen har besluttet ikke at ophæve bygningsfredningen af stuehus og dermed sammenbygget ladebygning på Højgård, Højgårdsvej 27, 5762 Vester Skerninge, 6 A Hundstrup By i Svendborg Kommune.

Beslutningen er truffet efter § 8, stk. 2, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer.

Baggrund

Slots- og Kulturstyrelsen underrettede jer i brev af 12. maj 2021 om Det Særlige Bygningssyns udtalelse herom.

Slots- og Kulturstyrelsen har modtaget følgende bemærkninger hertil:

Landsforeningen for Bygnings- og landskabskultur, Sydfyn ved Formand Ole Østergaard skriver i mail af 14. juni 2021:

Foreningen er ved henvendelse af 19. maj 2021, anmodet om en udtalelse til ovennævnte fredningssag. Foreningen har besøgt ejendommen. Bygningsanlægget fremstår intakt og den arkitektoniske helhed er velbevaret. Bygningerne er lettere præget af forfald, men generelt virker de byggeteknisk stabile. Dog bør der opfordres til, at konstruktionerne i den stråtekte "Jens Lange" lade underkastes en håndværksmæssig analyse. Foreningen kan tilslutte sig Det Særlige Bygningssyns udtalelse og indstilling om at fredningen fastholdes.

Slots- og Kulturstyrelsen noterer sig, at Landsforeningen er positiv i forhold til en fastholdelse af fredningen.

Begrundelse

Slots- og Kulturstyrelsen finder, at Højgård, Højgårdsvej 47 har de arkitektoniske og kulturhistoriske værdier, der kan begrunde en opretholdelse af fredningen.

Højgård har til trods for en nye tilbygget staldlænge, bevaret et traditionelt udtryk som en "Rødkildegård" fra omkring 1800. Karakteristisk for en "Rødkildegård" fremstår Højgård endnu som et stråtækt, vinkelbygget anlæg med stuehus og en stor ladebygning, begge opført i bindingsværk. Selvom stuehusets gårdside er blevet omsat i brændte gule sten og vinduestakten er ændret og det at anlægget er slidt, er de bærende fredningsværdier ved en "Rødkildegård" stadig bevaret i Højgård.

Også i det indre er stuehusets planløsning, der bl.a. karakteriseres af de to skorstensmassiver, bevaret. I interiøret er der en række oprindelige og ældre overflader og bygningsdele, der harmonerer med bygningens alder og arkitektur. Hertil kommer ladebygningens indretning og synlige tømmerkonstruktion, der ligeledes vidner om bygningens oprindelse som en Rødkildegård. Slots- og Kulturstyrelsen finder derfor, at Højgård fremstår som et enkeltstående eksempel på Jens Langes "Rødkildegårde" og har derfor besluttet at opretholde fredningen.

Klagevejledning

I kan klage til kulturministeren over Slots- og Kulturstyrelsens afgørelse. Klagefristen er 4 uger fra den dag, hvor beslutningen er offentliggjort på styrelsens hjemmeside, <https://slks.dk/omraader/kulturarv/bygningsfredning/fredning-saadan-foregaar-det/nye-fredninger-ophaevelser-mv/>. Offentliggørelserne på hjemmesiden er sorteret alfabetisk efter, hvilken kommune ejendommen ligger i.

Klagen skal indgives skriftligt til Slots- og Kulturstyrelsen. Styrelsen sender klagen videre til Kulturministeriet sammen med den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Klagen kan sendes på e-mail til: bygogplan@slks.dk eller med post til Slots- og Kulturstyrelsen, Center for Kulturarv, Fejøgade 1, 2. sal., 4800 Nykøbing F.

Klage indsendt inden fristens udløb har opsættende virkning for beslutningen. Det betyder, at Højgård, Højgårdsvej 27, fortsat er fredet under behandlingen af en eventuel klagesag, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Offentlig bekendtgørelse

Slots- og Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af beslutningen på sin [hjemmeside](#).