

## REFERAT

16. juni 2021

### Møde i Det Særlige Bygningssyn

Torsdag den 10. juni 2021 kl. 10.15-14.15

Slots- og Kulturstyrelsen, Fejøgade 1

Det Særlige Bygningssyn  
c/o Slots- og Kulturstyrelsen,  
Center for Kulturarv,  
Fejøgade 1, 2. sal  
4800 Nykøbing F.

Mia Kroer Ræbild  
Arkitekt Cand. Arch./Sekretær for  
Det Særlige Bygningssyn  
Dir. 33 74 52 68

### Fra Bygningssynet deltog:

Formand Jens Toftgaard, Nicolai Bo Andersen, Jens Andrew Baumann, Thomas Garth-Grüner, Peter Hee, Thina Wallin Jensen, Ulla Kjær, Gemma Lalanda, Sara Aasted Paarup (deltog via Skype), Frank Allan Rasmussen (ankom under pkt. 2.6) og Lisbet Wolters.

**Afbud fra:** Mette Slyngborg og Jens Hendeliowitz

### Fra Slots- og Kulturstyrelsen deltog:

Enhedschef Merete Lind Mikkelsen, arkitekt Eva Sievert Asmussen, specialkonsulent Caspar Jørgensen og arkitekt Mia Kroer Ræbild (referent).

## DAGSORDEN

### 1. Referat af Det Særlige Bygningssynsmøde den 29. april 2021

Der var ingen bemærkninger til referatet.

#### 1.1 Habilitet

Intet at bemærke.

### 2. Meddelelser

#### 2.1 Orientering om bortfald af tilskud

Merete Lind Mikkelsen orienterede om, at styrelsen pr. 1. januar 2021 har skærpet reglerne for indsendelse og afrapportering af tilladte byggearbejder i forhold til at få bevilget tilskud udbetalt. Det er stadig muligt at få tidsfristen forlænget én gang, blot der ansøges om dette i god tid inden forfaldsdatoen. Baggrunden for skærpelsen er, at styrelsens sagsbehandlere har brugt uforholdsmæssigt meget tid på administrativt arbejde ifm. gentagne fristforlængelser, og at medarbejderne i stedet vil bruge tiden på sagsbehandlingsarbejde.

#### 2.2 Orientering om klagesager

Ingen indkomne eller afgjorte klagesager siden sidst.

#### 2.3 Orientering om brand

Merete Lind Mikkelsen orienterede om, at den fredede ejendom Plougs Gaard, Vestergade 10 i Faaborg Midtfn Kommune brændte natten til torsdag 3. juni 2021. Branden var forårsaget af lynnedslag. Lejlighederne i tagetagen er udbrændte, og der er vandskade i lejlighederne i stueetagen og på første sal. Der er iværksat sikring af ejendommen, og styrelsen afventer et projekt for retablering.

#### 2.4 Bygningssynets tur til august

Mia Kroer Ræbild orienterede om, at Bygningssynets tur i 2021 gennemføres den 25.-26. august, og at turen går til Aarhus og omegn. Hovedvægten for Bygningssynets tur vil være Velfærdssamfundets bygninger.

#### 2.5 Medarbejdersituation

Merete Lind Mikkelsen orienterede om, at Louise Ømann pr. 31. maj 2021 er fratrådt sin stilling i styrelsen samt at to nye medarbejdere er blevet ansat: arkitekt Amanda Andresen, som begynder d. 1. juli 2021 og arkitekt Liv Knøchel Jeppesen, der starter d. 1. august 2021. Endvidere oplyste Merete, at der året ud ansættes to studerende bl.a. til arbejdet med aktindsigter.

#### 2.6 Drøfte fremtidig mødeform

Formand Jens Toftgaard opfordrede Bygningssynets medlemmer til at reflektere over en mulig fremtidig mødeform. Generelt foretrækker medlemmerne fortsat den fysiske mødeform, enkelte fremsagde, at en vekselvirkning mellem fysiske møder og Skype-møder også ville være ønskeligt – fordelt mellem fysiske møder i styrelsens lokaler i henholdsvis København og Nykøbing F. samt digitale møder på Skype. Ved møder i Nykøbing F. ønskes mødestart rykket fra 10.15 til 11.15, idet flere medlemmer har lang transporttid. Endvidere blev det foreslået, om nogle møder kunne afvikles andre steder i landet end i styrelsens lokaler, så den lange transporttid fordeles lidt mere ligeligt blandt Bygningssynets medlemmer. Endelig blev der udtrykt ønske om flere en-dages ture.

### 3. Lister over byggesager i perioden 29. marts til 7. maj 2021

- 3.1 Bygningssynet fik den 4. juni 2021 tilsendt svarene på de indkomne spørgsmål til byggesagslisterne. Der var ingen yderligere spørgsmål til byggesagslisten.
- 3.2 Der var ingen yderligere spørgsmål til byggesagslisten over egne bygninger.
- 3.3 Der var ingen yderligere spørgsmål til klagesagslisten.

### 4. Faglige retningslinjer - natursten

Bygningssynet nævnte problematikken omkring ældre lukkede stenbrud, der vanskeliggør en direkte erstatning af nedbrudte sten samt opfordrede til, at styrelsen under afsnittet restaurering af natursten, skriver om de efterfølgende forskellige overfladebehandlinger – oliemaling, akrylmaling, bladguld etc.

### 5. Fredningsstrategi

Formand Jens Toftgaard gav en introduktion til det foreløbige arbejde med fredningsstrategien, herunder forårets forløb med den nedsatte redaktionsgruppe bestående af: Jens Toftgaard, Jens Hendeliowitz, Mette Slyngborg og Nicolai Bo Andersen fra Bygningssynet, Grethe Pontoppidan fra Udvalget for Nyere Tids Arkitektur og Jannie Rosenberg Bendsen samt Merete Lind Mikkelsen, Caspar Jørgensen, Eva Sievert Asmussen og Mia Kroer Ræbild fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Bygningssynets medlemmer havde forud for mødet som udkast fået udleveret det materiale som redaktionsgruppen har udarbejdet i løbet af foråret.

Styrelsen præsenterede et oplæg inddelt i hovedoverskrifterne:

Hvorfor freder vi? - Baggrunden for fredning.

Hvad er fredet i dag? - Statistik med hovedvægten på fredede bygninger opført efter 1951.

Repræsentativitet? - De fredede bygningers geografiske fordeling samt fordeling af typer.

Afvejning af bevaring og funktion? - Udfordringen ved funktionstømte bygninger.

Afgrænsning af fredningen? - Udfordringen ved afgrænsning af omfangsrige bebyggelser.

Temaer? - Gennemgang af redaktionsgruppens udvalgte hovedtemaer.

Ud over de valgte hovedtemaer foreslog Bygningssynet et tema om de skiftende arkitekturstrømninger og understregede behovet for formidling af fredningsværdierne bl.a. i form af temaoversigter og -gennemgange. Temaerne kan måske indskrives i en matrix. Der er også behov for at arbejde videre med overskrifterne på temaerne.

Endvidere fandt Bygningssynet, at Kulturarvskommuneprojektet viser vigtigheden af at inddrage kommunerne og museerne foruden bevaringsforeningerne. Alle dele af landet bør dækkes.

Bygningssynet understregede, at bæredygtighedssynsvinklen kunne være en del af strategien: nye anvendelser og bedre vedligehold er ressourcebesparende i forhold til nedrivning og nybyggeri.

Endelig fandt Bygningssynet, at der vil være behov for flere ressourcer for at sikre velfærdssamfundets bygninger og anlæg, der er trods alt aldrig bygget mere end i denne periode.

## **6. Eventuelt**

Intet til eventuelt.