

**Slots- og Kulturstyrelsen**

Fejøgade 1, 2.sal  
4800 Nykøbing F

Telefon +45 3395 4200  
fbyg@slks.dk  
www.slks.dk

CVR 34072191

19. februar 2018

### **Høring om fredningsophævelse**

Det Særlige Bygningssyn har på sit møde den 1. februar 2018 udtalt sig om en ophævelse af bygningsfredningen af bindingsværkshuset (1641) med senere tilføjelser i nord og syd samt husets omgivende brolægning, Rasmus Svendsens Skole, på Nørregade 9, matr.nr. 3d, Faxe By, Faxe, Faxe Kommune.

### **Bygningssynets udtalelse**

Det Særlige Bygningssyn udtaler, at ”Bygningssynet har fået forelagt en ansøgning om affredning af bindingsværkshuset (1641 med senere tilføjelser) på Nørregade 9, Rasmus Svendsens Skole, Faxe Kommune, med henblik på nedtagning af bygningen og genopstilling på Frilandsmuseet i Lyngby.

Det Særlige Bygningssyn kan ikke tilslutte sig det ansøgte.

Det er Bygningssynets opfattelse, at Rasmus Svendsens Skole har endog meget stor kulturhistorisk værdi som landets formentlig ældste landsby-skole oprettet 1633 på initiativ af den lokale sognepræst. Som ved andre historiske bygninger er også denne bygnings betydning knyttet til stedet. Det er samtidig enestående, at der foreligger et så omfattende skriftligt kildemateriale om skolens oprettelse og drift, om undervisningens indhold og tilrettelæggelse og om skolemesterens livsførelse, som det er tilfældet ved Rasmus Svendsens Skole. Bygningen er restaureret i 1970'erne efter grundige undersøgelser, og skolefunktionen er i videst muligt omfang rekonstrueret, således at bygningen kunne fungere som skolemuseum.

Det er på ingen måde Det Særlige Bygningssyns opfattelse, at bygningens fredningsværdier skulle være gået tabt, eller at de ikke længere kan oprettholdes.

Det Særlige Bygningssyn er opmærksomt på, at bygningens omgivelser er stærkt præget af det nærliggende bryggerianlæg, og at skolebygningen ikke længere opleves som en integreret del af et gammelt landsbymiljø. Dette forhold kan dog ikke begrunde en ophævelse af fredningen. Bygningssynet vil anbefale, at der arbejdes med en form for beplantning mod syd og vest, der kan virke afskærmende.

Det Særlige Bygningssyn indstiller til Slots- og Kulturstyrelsen, at fredningen af Rasmus Svendsens Skole i Faxe fastholdes.”

### **Høring**

Bemærkninger herom kan sendes til Slots- og Kulturstyrelsen. Bemærkningerne skal være modtaget **senest den 4. juni 2018**.

Derefter vil Slots- og Kulturstyrelsen senest 3 måneder efter denne dato beslutte, om fredningen skal ophæves.

### **Konsekvenser**

Indtil spørgsmålet om ophævelse er afgjort, er bygningen stadig fredet, og I må derfor ikke foretage bygningsarbejder og lignende, som rækker ud over almindelig vedligeholdelse, medmindre I har fået en tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Dette følger af § 10 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer.

Undtaget herfra er visse typer af bygningsarbejder, som kan iværksættes på grundlag af skriftlig underretning, jf. § 10, stk. 5, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer. Reglerne herfor fremgår af bekendtgørelse nr. 159 af 5. februar 2013 om iværksættelse af bygningsarbejder på fredede bygninger på grundlag af skriftlig underretning (vedlagt).

### **Offentlig bekendtgørelse**

Slots- og Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af forslaget om ophævelse af fredningen på sin hjemmeside, [www.slks.dk](http://www.slks.dk), med oplysning om fristen for indsendelse af bemærkninger.