

Slots- og Kulturstyrelsen
H.C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

Telefon +45 3395 4200
brv@slks.dk
www.slks.dk

CVR 34072191

6. september 2016

Høring om fredningsophævelse

Det Særlige Bygningssyn har på sit møde den 25. august 2016 udtalt sig om en ophævelse af bygningsfredningen af den trefløjede hovedbygning på Dalum Kloster, Dalumvej 105, matr.nr. 1b, Kristiansdal Hgd., Dalum, Odense Kommune.

Bygningssynets udtalelse

Det Særlige Bygningssyn udtaler, at "Bygningssynet finder ikke, at Dalum Klosters vest- og sydfløj (overvejende fra 1800-tallet, ombygget i 1900-tallet) på Dalumvej 105, Odense Kommune, har hverken de arkitektoniske eller kulturhistoriske værdier, der kan begrunde en fortsat fredning.

Nordfløjen i det fredede trefløjede anlæg er opført i middelalderen, og bygningsfredningen af denne fløj bør opretholdes for at sikre synlige såvel som skjulte bygningsdele fra middelalder og renæssance.

Det middelalderlige Dalum Kloster lå på den modsatte side af Dalumvej i tilslutning til Dalum Kirke. Den nuværende nordfløj hørte til klosterets økonomianlæg, som bredte sig over på vestsiden af den senere Dalumvej. Ingen af Dalum Klosters fredede bygninger er således opført til klosterformål, men nordfløjen har muligvis fungeret som bolig for prioren.

Fra reformationen i 1536 og frem til 1906 fungerede det nedlagte klosters økonomianlæg som kongeligt len og herregård, fra 1682 under navnet Christiansdal. Den katolske orden Sankt Hedvig Søstrene har siden 1907 drevet Dalum Kloster som rekreationshjem og foretaget flere store ombygninger.

Det er Bygningssynets opfattelse, at Dalum Kloster rummer stor kulturhistorisk og miljømæssig værdi som vidnesbyrd om en 800 år lang bygningshistorie

og som et markant bygningsanlæg i en naturskøn park tæt ved Odense Å og i umiddelbar sammenhæng med Dalum Kirke.

Det er dog samtidig Bygningssynets vurdering, at de store ombygninger igennem 1900-tallet har svækket samme kulturhistoriske værdi og ikke mindst anlæggets arkitektoniske værdi. Ombygningerne har således fjernet eller sløret de karakteristika, som hørte til herregården Christiansdal, og som vidnede om anlæggets flere hundrede år lange historie som verdsligt magtcentrum. Klosteret står i sin nuværende form som et historicistisk bygningsværk fra begyndelsen af 1900-tallet med kamtakkede gavle.

Fredningsværdierne er yderligere svækket ved tilbygningen til vestfløjen i 1950'erne, de mange nyere vinduer og døre samt de nedtagne skorstenspiber. I det indre fremstår bygningerne med en forholdsvis ordinær institutionsindretning og med nyere bygningsdele og overflader overalt. Hverken den historicistiske arkitektur, som ikke udmærker sig særligt, eller de få bevarede døre og gærter fra 1800-tallet kan begrunde, at fredningen opretholdes.

Det Særlige Bygningssyn indstiller derfor til Slots- og Kulturstyrelsen, at fredningen af Dalum Klosters vest- og sydfløj ophæves, men at fredningen af nordfløjen opretholdes på grund af denne bygnings høje alder, som i sig selv udgør en fredningsværdi."

Høring

Bemærkninger herom kan sendes til Slots- og Kulturstyrelsen. Bemærkningerne skal være modtaget senest den **16. december 2016**.

Derefter vil Slots- og Kulturstyrelsen senest 3 måneder efter denne dato beslutte, om fredningen skal ophæves.

Konsekvenser

Indtil spørgsmålet om ophævelse er afgjort, er bygningen stadig fredet, og I må derfor ikke foretage bygningsarbejder og lignende, som rækker ud over almindelig vedligeholdelse, medmindre I har fået en tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen.

Dette følger af § 10 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger.

Undtaget herfra er visse typer af bygningsarbejder, som kan iværksættes på grundlag af skriftlig underretning, jf. § 10, stk. 5, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger. Reglerne herfor fremgår af bekendtgørelse nr. 159 af 5. februar 2013 om iværksættelse af bygningsarbejder på fredede bygninger på grundlag af skriftlig underretning (vedlagt).

Offentlig bekendtgørelse

Slots- og Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af forslaget om ophævelse af fredningen på sin hjemmeside, www.slks.dk, med oplysning om fristen for indsendelse af bemærkninger.